

Città metropolitana di Bologna

ATTO DEL SINDACO METROPOLITANO

L'anno 2021, il giorno quindici Settembre, alle ore 12:30 presso gli uffici della Città metropolitana, il Vicesindaco MARIARAFFAELLA FERRI, in sostituzione del Sindaco VIRGINIO MEROLA, secondo quanto previsto dall'art. 34, comma 2, dello statuto della Città metropolitana di Bologna, ha proceduto all'adozione del seguente atto, con l'assistenza del Segretario Generale Dr. ROBERTO FINARDI, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del medesimo statuto.

ATTO N.232 - I.P. 3416/2021 - Tit./Fasc./Anno 8.2.2.9.0.0/8/2021

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

U.O. AMMINISTRATIVA E ORGANIZZATIVA (Area pianificazione territoriale)

SUAP Unione Terre di Pianura. Permesso di costruire per la realizzazione di una tettoia e nuovo volume di collegamento nel complesso industriale Via Tubertini 1, inoltrato dalla ditta GIESSE s.p.a, comportante variante urbanistica al RUE presso il Comune di Budrio.

Città metropolitana di Bologna

Area Pianificazione Territoriale

Oggetto: SUAP Unione Terre di Pianura. Permesso di costruire per la realizzazione di una tettoia e nuovo volume di collegamento nel complesso industriale Via Tubertini 1, inoltrato dalla ditta GIESSE s.p.a, comportante variante urbanistica al RUE presso il Comune di Budrio.

IL SINDACO METROPOLITANO

Decisione:

Esprime, in qualità di Rappresentante della Città metropolitana di Bologna¹, *le determinazioni di competenza* in merito al Permesso di costruire finalizzato alla realizzazione di una tettoia copri/scopri e nuovo volume di collegamento nel complesso industriale sito in via Tubertini 1, inoltrato dalla ditta GIESSE s.p.a., comportante variante urbanistica al RUE presso il Comune di Budrio, sulla base delle motivazioni contenute nella Relazione istruttoria², predisposta dal Servizio Pianificazione Urbanistica della Città metropolitana di Bologna e allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1), nei termini di seguito sintetizzati:

“RISERVA

Si chiede di aggiornare la nuova scheda di RUE, indicando nel conteggio della superficie utile massima la superficie edificabile ottenuta coi parametri vigenti pari a mq. 15.792, anziché quella esistente pari a mq. 15.783.”.

Dà atto, inoltre, nell'ambito del suddetto procedimento urbanistico, dell'esenzione dalla valutazione di compatibilità ambientale sul documento di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat) del Piano in oggetto sulla base di quanto esposto nella predetta Relazione Istruttoria allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

¹ Ai sensi dell'art. 1, comma 8, della Legge n. 56/2014 “Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni”, il Sindaco metropolitano rappresenta la Città metropolitana. Al Sindaco metropolitano di Bologna sono attribuite le competenze individuate all'art. 33 dello Statuto vigente dell'Ente.

² P.G. n. 53148 del 8.09.2021 - Fasc. 8.2.2.9/8/2021.

Dà atto, altresì, dell'esenzione dal parere previsto in materia di vincolo sismico e verifica di compatibilità delle previsioni del Piano con le condizioni di pericolosità locale del territorio sulla base di quanto esposto nella predetta Relazione Istruttoria allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

Dispone la trasmissione del presente provvedimento al Suap Unione Terre di Pianura per la conclusione del procedimento urbanistico in esame.

Motivazioni:

In data 1° gennaio 2018 è entrata in vigore la L.R. 21.12.2017, n. 24 “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”, la quale, in base alle disposizioni di cui all'art. 4, comma 4, lett. e), consente ai Comuni di adottare gli atti negoziali e i procedimenti speciali di approvazione di progetti che comportano l'effetto di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica.

Si applica al presente procedimento urbanistico l'art. 8 D.P.R. 160/2010.

L'Amministrazione procedente ne ha dato comunicazione alla Città metropolitana di Bologna³, convocando la Conferenza di Servizi istruttoria in forma simultanea e in modalità sincrona⁴ e rendendo disponibile la documentazione in formato digitale ai fini degli adempimenti di competenza dell'Ente. È stata successivamente convocata una seconda seduta con nota agli atti con prot. n. 47099 del 2.08.2021.

Nell'ambito del procedimento in esame la Città metropolitana fornisce le determinazioni in materia urbanistica oltre che le valutazioni relative alla sostenibilità ambientale e al rischio sismico.

Il Servizio Pianificazione Urbanistica ha esaminato il Piano urbanistico in oggetto e ha predisposto la Relazione istruttoria⁵, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1*), in cui vengono espresse le determinazioni di competenza, nei termini indicati nel presente provvedimento.

Si dà atto dell'esenzione dalla Valutazione ambientale (Valsat) e dal Parere sismico nei termini indicati nella Relazione istruttoria allegata, che si richiama.

³ Con nota acquisita agli atti con Prot. n. 31618 del 26.05.2021.

⁴ Ai sensi dell'art. 14 e ss. L. 241/90.

⁵ Vedi nota n. 2.

Per tutto quanto sopra richiamato, si approva la Relazione istruttoria e se ne richiamano i contenuti anche riportati nei relativi allegati per tutto quanto non espresso nel presente atto.

Si dispone, altresì, la trasmissione del presente provvedimento al Comune di Budrio per la conclusione del procedimento urbanistico in esame.

Ai sensi dell'art. 1, comma 8, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 “*Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni*”, il Sindaco metropolitano rappresenta la Città metropolitana, convoca e presiede il Consiglio metropolitano e la Conferenza metropolitana, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti, esercita le altre funzioni attribuite dalla Legge e dallo Statuto.

Il vigente Statuto della Città metropolitana di Bologna prevede all'articolo 33⁶, comma 2, lett. g) la competenza del Sindaco metropolitano ad adottare il presente atto, su proposta del Consigliere metropolitano Marco Monesi, con delega alla Pianificazione, Mobilità sostenibile, Viabilità e Sviluppo Economico.

Si precisa, inoltre, che il provvedimento in esame non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Città metropolitana, non essendo previsto alcun onere di carattere economico-finanziario a carico dell'Ente medesimo.

Si dichiara che è stato richiesto ed acquisito⁷ agli atti il parere della Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica, in relazione alla regolarità tecnica del presente atto.

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio della Città metropolitana per gg. 15 consecutivi.

Allegati:

Allegato n. 1: Relazione istruttoria (in atti con P.G. n. 53148 del 08.09.2021).

per Il Sindaco Metropolitano
VIRGINIO MEROLA
Il ViceSindaco Metropolitano

⁶ L'articolo 33 dello Statuto prevede che:

1. Il Sindaco metropolitano è l'organo responsabile dell'amministrazione della Città metropolitana, ne è il rappresentante legale e rappresenta tutti i cittadini che fanno parte della comunità metropolitana.

2. Il Sindaco metropolitano:

omissis

g) compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla legge al Consiglio e alla Conferenza metropolitana;

omissis

⁷ Ai sensi dell'art. 49 del T.U. del 18/08/2000 n. 267.

MARIARAFFAELLA FERRI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art.3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993 n.39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).