

DETERMINAZIONE N. 298 / 2019

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIDISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, MIGLIORAMENTO SISMICO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA STATALE "LA MELA" PER IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO).

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;

Richiamata la determinazione n. 239 del 10/07/2019 con la quale è stata avviata la procedura negoziata, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei lavori di redistribuzione spazi interni, miglioramento sismico e ampliamento della scuola materna statale "La Mela" per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia (Bo), per un importo a base di gara di € 492.000,00 IVA esclusa, di cui € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che:

- entro le ore 18.00 del 29/07/2019, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute debitamente sigillati e controfirmati n. 6 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Sede	C.F.
1	ABE SRL	Castel San Giorgio (SA)	04349770653
2	PLEN COSTRUZIONI SRL	Bologna	02841141209
3	CONSORZIO CIRO MENOTTI	Ravenna	00966060378
4	SAGGESE SPA	Nocera Inferiore (SA)	03650400652
5	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	Anzio (RM)	03946600248
6	RTI MARRONE COSTRUZIONI S.R.L. - EPR DI PERI EMANUELE	Foligno	03075910541

- nelle date 30/07/2019 e 6/08/2019 si sono svolte le operazioni di gara, corrispondenti alla verifica della documentazione amministrativa dei partecipanti, ammissione in gara, apertura dell'offerta economica e formulazione della proposta di aggiudicazione;



- con determinazione n. 277 del 8/08/2019 sono state definite le ammissioni e le esclusioni dalla procedura e approvati i relativi verbali n. 1 e 2;
- a seguito delle operazioni di gara è stata formulata la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Consorzio Stabile GECO SCARL con sede ad Anzio (Roma), risultato miglior offerente con un ribasso del 28,852% (soglia di anomalia al 30,8691%), per un valore globale di aggiudicazione di € 352.933,36 IVA esclusa, di cui € 342.933,36 per lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, fatta salva la facoltà del RUP di richiedere comunque l'attivazione della procedura di verifica di congruità qualora lo ritenesse necessario ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. n. 18647 del 2/09/2019 il RUP, non ritenendo necessaria verifica di congruità, ha comunicato che i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali indicati nell'offerta sono idonei all'intervento programmato;

Ritenuto di approvare le risultanze del verbale di gara n. 3 e di procedere all'aggiudicazione;

Considerato inoltre che:

- sono in corso le verifiche in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
- l'efficacia dell'aggiudicazione è da subordinare all'esito positivo di tali verifiche;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. disporre l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ridistribuzione spazi interni, miglioramento sismico e ampliamento della scuola materna statale "La Mela" per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia (Bo), in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate nell'allegato verbale n. 3, che con il presente atto si approva;
2. affidare il contratto a Consorzio Stabile GECO SCARL con sede ad Anzio (Roma), C.F. 03946600248 con un ribasso pari al 28,852%, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 352.933,36 IVA esclusa, di cui € 342.933,36 per lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 352.933,36;
4. dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche, attualmente in corso, in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dichiarati in sede di gara;
5. pubblicare l'esito di gara sul profilo di committente e su Sitar-ER;
6. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Granarolo dell'Emilia, per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 04/09/2019

IL RESPONSABILE
FANTAZZINI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RIDISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, MIGLIORAMENTO SISMICO E
AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA STATALE “LA MELA” PER IL
COMUNE DI GRANAROLO DELL’EMILIA**

VERBALE 3 – FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

In data 06/08/2019 nella sede del Settore Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura, Via San Donato n. 197, Granarolo dell’Emilia, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Manuela Filippini – Istruttore Direttivo del Settore Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con note acquisite al Prot. n. 13763/2019, 13910/2019 e 14775 del 4/07/2019 il Comune di Granarolo dell’Emilia ha richiesto l’avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- in data 14/12/2018 il Settore Gare e Contratti ha effettuato il sorteggio pubblico, ai sensi dell’art. 10 del Regolamento per la formazione e la gestione di un elenco di operatori economici per l’acquisizione di lavori e servizi dell’Unione dei Comuni di Terre di Pianura, per la selezione di n. 18 operatori da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto, come risulta dal verbale di sorteggio;
- con determinazione d’indizione della gara n. 239 del 10/07/2019, si è dato avvio alla procedura negoziata, con modalità telematica attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna” (SATER), per l’affidamento dei lavori oggetto, per un importo di € 492.000,00 di cui € 482.000,00 per lavori posti a base di gara ed € 10.000,00 per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in data 11/07/2019 è stata trasmessa la lettera invito prot. n. 15238/2019 attraverso la piattaforma SATER;
- l’elenco degli operatori economici invitati è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- entro le ore 18.00 del 29/07/2019, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencato:



	Operatore economico	Sede	C.F.	Arrivo
1	ABE SRL	Castel San Giorgio (SA)	04349770653	Registro sistema PI226244-19 del 26/07/2019
2	PLEN COSTRUZIONI SRL	Bologna	02841141209	Registro sistema PI226758-19 del 26/07/2019
3	CONSORZIO CIRO MENOTTI	Ravenna	00966060378	Registro sistema PI227112-19 del 26/07/2019
4	SAGGESE SPA	Nocera Inferiore (SA)	03650400652	Registro sistema PI227236-19 del 27/07/2019
5	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	Anzio (RM)	03946600248	Registro sistema PI227774-19 del 29/07/2019 ore 10.45
6	RTI MARRONE COSTRUZIONI S.R.L. - EPR DI PERI EMANUELE	Foligno	03075910541	Registro sistema PI229028-19 del 29/07/2019 ore 17.22

- la precedente seduta di gara (verbale n. 1 e 2), in data odierna, si è conclusa con l'ammissione di tutti i concorrenti che hanno presentato offerta.

Tutto ciò premesso, il Presidente apre la seduta virtuale alle ore 16.28.

Si procede all'apertura delle offerte economiche, e ad accertare la regolarità formale dei documenti contenuti nelle buste virtuali. Si dà quindi lettura dei valori offerti:

	Concorrente	Ribasso offerto
1	ABE SRL	25,555%
2	PLEN COSTRUZIONI SRL	16,190%
3	CONSORZIO CIRO MENOTTI	25,987%
4	SAGGESE SPA	25,355%
5	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	28,852%
6	RTI MARRONE COSTRUZIONI S.R.L. - EPR DI PERI EMANUELE	26,000%

La soglia di anomalia (calcolata automaticamente dal sistema SATER) si attesta al valore di 30,8691%, pertanto la migliore offerta, presentata dal Consorzio Stabile GECO risulta non anomala.

Il Presidente formula pertanto proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Consorzio Stabile GECO SCARL, risultato miglior offerente, fatta salva la



Terre di Pianura
UNIONE dei COMUNI

Area Servizi Generali - Settore Gare e Contratti

facoltà del RUP di richiedere comunque l'attivazione della procedura di verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

La seduta si chiude alle ore 16.54.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

Manuela Filippini (Segretario verbalizzante)

