

Data _____

All'Ufficio Tributi del Comune **BARICELLA** **GRANAROLO E.** **MINERBIO**

In riferimento agli immobili siti nel Comune di : (barrare la casella corrispondente al Comune su cui insistono gli immobili oggetto della presente dichiarazione)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER L'APPLICAZIONE
DI ALIQUOTA RIDOTTA AI FINI IMU**

Io sottoscritto _____

nato a _____ il _____

C.F. _____, residente in _____

via _____ n. _____, tel. _____ / _____

 proprietario **usufruttuario** **titolare del diritto d'uso o abitazione** **coniuge assegnatario** **altro (indicare il titolo _____)** dei seguenti immobili

INDIRIZZO			ESTREMI CATASTALI					
VIA	n.c.	Int.	Foglio	Map	Sub	Cat	% poss	Rendita

DICHIARO¹

consapevole delle sanzioni penali e della revoca dei benefici previsti per le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, (art.76, D.P.R. 445/2000)

nel rispetto di quanto previsto dal regolamento comunale e dalla normativa generale vigenti

 che a decorrere dal l'/gli immobile/i sopra riportati, anche per quanto riferibile al/i comproprietario/i così identificati

	COMPROPRIETARIO 1	COMPROPRIETARIO 2
COGNOME		
NOME		
NATO A:		
IN DATA:		
CODICE FISCALE:		

 è/sono concesso/i dal/la sottoscritto/a in **locazione con canone concordato**, a soggetto di seguito identificato/a e che lo/i occupa quale abitazione principale:

COGNOME	
NOME	
NATO A:	
IN DATA:	
CODICE FISCALE:	

 Che intende avvalersi della applicazione dell'aliquota deliberata dal Comune per l'imposta municipale sugli immobili concessi in locazione con contratti stipulati alle condizioni definite dagli appositi accordi di cui all'art. 2, comma 3, della Legge 9 dicembre 1998, n. 431,² stante l'acquisizione della residenza anagrafica da parte dell'inquilino;¹ Selezionare le opzioni e compilare i campi² Le agevolazioni decadono in mancanza dei requisiti previsti dalla Legge e dagli accordi territoriali.

- che **APPLICA** il beneficio della riduzione della base imponibile introdotto dalla Legge di Stabilità n. 208/2015 , dichiarando contestualmente il possesso di tutti i requisiti in essa contenuti e la conformità del contratto stesso alla Legge 431/1998;
- ALLEGA** la documentazione prevista per poter beneficiare dei trattamenti agevolativi regolamentati dal Comune o dalle norme generali ovvero:
 - **copia del contratto di locazione regolarmente registrato,**
 - **asseverazione rilasciata dalla associazione di categoria in tal senso abilitata**

La presente dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, se non intervengono variazioni.

Il sottoscritto si impegna, in caso contrario, a presentare idonea comunicazione attestante il venir meno delle condizioni di agevolazione.

L'applicazione della agevolazione decorrerà senza effetto retroattivo a partire dalla presentazione della presente istanza.

Allegati:[descrizione e n. documenti]_____

Con la mia firma apposta prendo atto che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/03, del GDPR (Regolamento UE 2016/679) e s.m.i., il trattamento dei dati conferiti con la presente istanza sono finalizzati alla gestione del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

- *il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e/o cartacee;*
- *il conferimento dei dati è obbligatorio per l'espletamento dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;*
- *il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare la necessaria l'istruttoria;*
- *il sottoscritto in qualità di dichiarante può esercitare i diritti di cui agli art.7,15-21,51 del Reg.679/2016/UE (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati, ecc.) avendo come riferimento che il responsabile del trattamento degli dati per la specifica dichiarazione presentata è l'Unione dei Comuni Terre di Pianura Via San Donato 199 Granarolo dell'Emilia (BO)*

FIRMA³

la firma non va autenticata;

- se il presente modello viene presentato direttamente, la firma va apposta in presenza del dipendente addetto a riceverla.
- se il presente modello viene trasmesso tramite fax, posta o proprio incaricato, la firma, perché sia ritenuta valida, deve allegare copia fotostatica del proprio documento di riconoscimento.

A cura del funzionario comunale:

Modalità di identificazione: documento identità **carta identità** **patente** **passaporto** **altro**_____

Numero_____ rilasciato da_____ validità fino a _____

Annotazioni: _____

IL DIPENDENTE ADDETTO

³ **SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:** I soggetti passivi, ai fini dell'applicazione delle agevolazioni consentite da regolamento comunale o da legge nazionale, pena l'esclusione dal diritto, hanno l'obbligo di presentare al Servizio tributi, entro il 31 dicembre dell'anno d'imposta dovuta, apposita autocertificazione/istanza utilizzando anche i modelli predisposti, stante altresì il termine fissato per la presentazione della Dichiarazione IMU, ovvero il 30 giugno dell'anno successivo all'imposta di cui trattasi. La validità della presente istanza opera anche per gli anni successivi qualora non intervengano variazioni. L'applicazione della aliquota agevolata decorrerà senza effetto retroattivo a partire dalla presentazione della presente istanza.