

Spett.le
Terre di Pianura Unione dei Comuni
Via San Donato, 199
4057 Granarolo dell'Emilia
suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it

SPA-Hera spa
Data prot.: 27-03-2019
Num. prot.: 0032187

INR-INRETE DISTRIBUZIONE
Data prot.: 27-03-2019
Num. prot.: 0010576

Imol

PEC

Dir.Ing./Progettazione/Modellazione e Supp.Tec./Pareri Complessi/FG

Oggetto: Pratica n. **19110037** – Nuovo capannone ad uso artigianale per officina e lavaggio automezzi in Castenaso.
Comune di **Castenaso**.
Rilascio di parere.
Proprietà: Giacomo Brodolini soc.coop. a.r.l.

In riferimento alla richiesta di espressione parere pervenuta da Suap Terre di Pianura in data 26/02/2019 prot. Hera S.p.A. n. 21435 e prot. INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. n. 6739, ed alla conferenza dei servizi del 26/03/2019 per il comparto di cui all'oggetto, fatti salvi i diritti di terzi e la piena osservanza di ogni normativa in vigore si esprime

PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO

alle prescrizioni generali e specifiche di seguito riportate.

Il presente parere ha validità due (2) anni dalla data del suo protocollo di emissione.

Decorsi più di due anni tra l'emissione del parere e il rilascio del permesso di costruire della lottizzazione è necessario che il Soggetto Attuatore ripresenti formale richiesta di approvazione del progetto da parte di Hera S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A..

PRESCRIZIONI GENERALI

La responsabilità del progetto relativamente al rispetto delle normative specifiche vigenti e alla correttezza dei dati utilizzati per i calcoli eseguiti rimane unicamente in capo al progettista che ha redatto e firmato il progetto.

HERA S.p.A.

Holding Energia Risorse Ambiente
Sede legale: Via Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287111 fax 051.287525
www.gruppohera.it
C.F./P.IVA Reg. Imp. BO 04245520376
Cap. Soc. i.v. € 1.489.538.745,00

INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A.

Società soggetta alla direzione e al coordinamento di Hera S.p.A.
Sede legale: Via Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.2814239 fax 051.2814289
pec: inrete_distribuzione@legalmail.it www.inretedistribuzione.it
C.F./P. IVA Reg. Imp. BO 03479071205 Cap. Soc. i.v. € 10.091.815,00

Il presente parere non esime il richiedente dall'ottenere, con onere a proprio carico, tutti i nulla-osta, autorizzazioni, permessi, servitù rilasciati da Enti o da terzi necessari per l'esecuzione delle opere di progetto.

HERA S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. potranno richiedere, in corso di esecuzione dei lavori inerenti ai servizi gestiti e previsti dal progetto urbanistico, al S.A. o al Direttore Lavori da esso incaricato, limitate varianti che riterranno opportune per l'esecuzione a regola d'arte delle opere o al fine di risolvere criticità che possono insorgere successivamente, nel rispetto degli Standard e Specifiche dei materiali del Gruppo Hera e delle normative vigenti in materia.

HERA S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. potranno viceversa autorizzare, su richiesta del S.A. o del Direttore Lavori da esso incaricato, lievi modifiche e varianti in conformità al progetto approvato ed alla normativa vigente.

Sono, salvo diversa indicazione, da intendersi attività con oneri a carico del S.A. le opere interne al comparto.

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

SERVIZIO ACQUEDOTTO

- La realizzazione della nuova struttura adibita a lavaggio e officina automezzi, non richiede un aumento della portata idrica tale da dover ridimensionare il nostro impianto. Pertanto il misuratore di portata esistente è in grado di soddisfare anche i nuovi prelievi relativi ai nuovi servizi igienici e alla nuova stazione di lavaggio automezzi.

SERVIZIO FOGNATURA E DEPURAZIONE

Acque nere

- Come descritto nell'elaborato di progetto ricevuto "TAV. PD.05 revisione del 24/01/2019" tutti gli scarichi di acque nere derivanti dalla nuova struttura potranno essere collettati alla rete delle acque nere esistente all'interno del lotto, a monte del sifone di tipo Firenze".
- Le eventuali immissioni di acque di tipo diverso dal domestico dovranno essere sottoposte a procedura di rilascio dell'autorizzazione allo scarico, secondo quanto previsto nel Regolamento del Servizio Idrico Integrato e i relativi atti autorizzativi

dovranno essere trasmessi a Hera S.p.A. al fine della presa in carico delle opere realizzate.

Acque meteoriche

- In considerazione del fatto che tutto il sistema di smaltimento delle acque di origine meteorica rimane in area privata e il suo recapito finale risulta essere un corpo idrico la cui gestione è dell'Ente Consorzio di Bonifica, non si esprime parere.

SERVIZIO GAS

Non si esprime parere in quanto Servizio non richiesto.

Per qualsiasi informazione o chiarimento in merito alla presente potete contattare il ns. tecnico referente p.i. Marco Luccarini Tel. 051/2814361 email: marco.luccarini@gruppohera.it; pec: heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it, avendo cura di citare l'oggetto, la data e il numero di protocollo della presente.

Cordiali saluti.

Procuratore speciale

Dott. Ing. Luca Migliori

Firmato digitalmente

*Documento conservato negli archivi informatici di Hera S.p.A. e Inrete Distribuzione Energia S.p.A.
Documento che se stampato diviene "Copia conforme all'originale informatico, valida a tutti gli effetti di legge,
sottoscritto con firma digitale"*

