

AREA SERVIZI GENERALI
SETTORE GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 159 / 2022

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE PER I COMUNI DI BARICELLA, BUDRIO, GRANAROLO DELL'EMILIA E MALALBERGO.

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 (per quanto ancora vigente);
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;
- il Decreto del Presidente n. 5 del 18/01/2022 avente ad oggetto "Conferma dell'attribuzione di responsabilità del Settore CUC e progettazione dal 01/02/2022 al 31/05/2024";

Premesso che:

- ai sensi della convenzione Rep. n. 62/2018 il Servizio gare e contratti dell'Unione Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per i Comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo e Minerbio;
- ai sensi della convenzione Rep. n. 79/2022 il Servizio gare e contratti dell'Unione Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per il Comune di Budrio per il triennio 2022-2024;

Richiamata la determinazione n. 593 del 20/12/2022 con la quale è stata avviata la procedura aperta telematica, mediante il sistema SATER per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi pubbliche per conto dei Comuni di Baricella, Budrio, Granarolo dell'Emilia e Malalbergo, con aggiudicazione in base al criterio del miglior rapporto qualità prezzo, per un valore globale presunto pari a € 4.260.603,99, IVA esclusa, di cui € 4.140.916,13 per servizi ed € 119.687,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso così suddivisi:

Lotto	Ente Committente	Valore contratto (4 anni)	Opzione rinnovo (ulteriori 2 anni)	Opzione aumento	Valore globale presunto
1	Baricella	€ 212.894,56	€ 106.447,28	€ 42.578,91	€ 361.920,75
2	Budrio	€ 885.260,32	€ 442.630,16	€ 265.578,10	€ 1.593.468,58
3	Granarolo dell'Emilia	€ 1.020.560,08	€ 510.280,04	€ 306.168,01	€ 1.837.008,13
4	Malalbergo	€ 260.114,72	€ 130.057,36	€ 78.034,42	€ 468.206,53

Dato atto che:

- entro le ore 18 del 19/01/2022, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute le seguenti offerte:

	Operatore economico	C.F.	Sede	Lotti	Arrivo
1	ISAM S.R.L.	11665510159	Roma	2,3	14/01/2022 ore 15:55:20 Registro sistema PI009171-22
2	AURORA S.R.L.	01441910294	Rovigo	1,3,4	19/01/2022 ore 09:48:25 Registro sistema PI012124-22
3	RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC. (Esecutrice La Città Verde)	01227390372	Castel Maggiore (BO)	1,2,3,4	19/01/2022 ore 10:37:49 Registro sistema PI012227-22
4	CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L. (Esecutrice Cooperativa territorio ambiente montano Acquacheta Rabbi)	02217800396	Ravenna	1,2,3,4	19/01/2022 ore 11:51:19 Registro Sistema PI012382-22
5	SOCIETA' AGRICOLA VITE VERDE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	04761590282	Barbona (PD)	4	19/01/2022 ore 12:50:29 Registro Sistema PI012495-22

- con determinazione n. 49 del 27/01/2022 sono state definite le ammissioni ed esclusioni dalla procedura e approvati i relativi verbali nn. 1 e 2;
- con determinazione n. 50 del 27/01/2022 è stata nominata la Commissione di gara;
- nelle date del 28/01, 29/01, 4/02, 5/02, 8/02 e 11/02/2022 si sono svolte le operazioni di gara, come risulta dal verbale n. 3 allegato al presente provvedimento, corrispondenti alla apertura e valutazione dell'offerta tecnica e alla apertura e valutazione dell'offerta economica;
- a seguito delle operazioni di gara suddette è risultato miglior offerente per tutti i lotti il concorrente RTI Avola Società Cooperativa - Consorzio di cooperative L'Arcolaio - cooperativa sociale (esecutrice La Città Verde), con sede a Castel Maggiore (BO);

Dato inoltre atto che è stato effettuato il calcolo previsto dall'art. 97, comma 3 del D.lgs. 50/2016, in quanto il numero delle offerte ammesse, in ciascun lotto, è risultato pari o superiore a tre, con il seguente esito:

- per il Lotto 1 – Comune di Baricella** la migliore offerta è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e pertanto è stata attivata la verifica di congruità; la verifica si è svolta in contraddittorio con l'operatore



- economico RTI Avola Societa' Cooperativa - Consorzio di Cooperative L'Arcolaio - cooperativa sociale (esecutrice La Città Verde), in particolare:
- con nota prot. 2920 del 14/02/2022 sono state richieste giustificazioni in merito all'offerta presentata, assegnando il termine delle ore 12.00 del 1/03/2022 per la risposta;
 - in data 25/02/2022 (Reg. Sistema n. PI046231-22) e in data 28/02/2022 (Reg. Sistema n. PI047083-22) sono pervenute le giustificazioni richieste;
 - con la comunicazione pervenuta in data 28/02/2022 (Prot. n. 4145 del 28/02/2022), il RUP del Comune di Baricella ha comunicato che si ritengono plausibili le motivazioni espresse ed i giustificativi presentati per quanto riguarda l'aspetto relativo all'importo d'incidenza della manodopera dichiarato in sede di offerta e che dalla relazione presentata è possibile evincere la sostenibilità economica dell'offerta presentata;
- a seguito dell'esito positivo della valutazione sulla congruità dell'offerta, nella seduta pubblica del 3/03/2022 (verbale n. 4 allegato) si è formulata proposta di aggiudicazione in favore di RTI Avola Societa' Cooperativa - Consorzio di Cooperative L'Arcolaio - cooperativa sociale (esecutrice La Città Verde), con un punteggio complessivo pari a 96,66 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:
 - a) offerta tecnica: punti 80,
 - b) offerta economica: punti 16,66 (ribasso offerto pari al 2,61%)per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 352.591,24, IVA esclusa, di cui € 348.123,10, per servizi ed € 4.468,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - **per il Lotto 2 – Comune di Budrio** la migliore offerta si colloca al di sotto della soglia di anomalia, pertanto nella seduta pubblica del 11/02/2022 è stata formulata proposta di aggiudicazione, condizionata alla facoltà del RUP di attivare la verifica di congruità dell'offerta, se ritenuto necessario, in favore di RTI Avola Societa' Cooperativa - Consorzio di Cooperative L'Arcolaio - cooperativa sociale (esecutrice La Città Verde), (verbale n. 3 allegato), con un punteggio complessivo pari a 95,84 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:
 - a) offerta tecnica: punti 80,
 - b) offerta economica: punti 15,84 (ribasso offerto pari al 2,61%),per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 1.553.570,33, IVA esclusa, di cui € 1.488.770,33 per servizi ed € 64.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - il RUP ha comunicato (Prot. n. 3127 del 16/02/2022) di non voler attivare la verifica di congruità e di ritenere i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza indicati in offerta economica congrui rispetto al contenuto del contratto;
 - **per il Lotto 3 – Comune di Granarolo dell'Emilia** la migliore offerta si colloca al di sotto della soglia di anomalia, pertanto nella seduta pubblica del 11/02/2022 è stata formulata proposta di aggiudicazione, condizionata alla

facoltà del RUP di attivare la verifica di congruità dell'offerta, se ritenuto necessario, in favore di RTI Avola Societa' Cooperativa - Consorzio di Cooperative L'Arcoiaio - cooperativa sociale (esecutrice La Città Verde), (verbale n. 3 allegato), con un punteggio complessivo pari a 95,75 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:

- a) offerta tecnica: punti 80,
 - b) offerta economica: punti 15,75 (ribasso offerto pari al 2,61%)
per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 1.790.002,33, IVA esclusa, di cui € 1.753.982,61 per servizi ed € 36.019,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il RUP ha comunicato (Prot. n. 3134 del 16/02/2022) di non voler attivare la procedura di verifica di congruità e di ritenere i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza indicati in offerta economica congrui rispetto al contenuto del contratto;
 - **per il Lotto 4 – Comune di Malalbergo** la migliore offerta è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e pertanto è stata attivata la verifica di congruità; la verifica si è svolta in contraddittorio con l'operatore economico RTI Avola Societa' Cooperativa - Consorzio di Cooperative L'Arcoiaio - cooperativa sociale (esecutrice La Città Verde), in particolare:
 - con nota prot. 3040 del 15/02/2022 sono state richieste giustificazioni in merito all'offerta presentata, assegnando il termine delle ore 12.00 del 2/03/2022 per la risposta;
 - in data 2/03/2020 sono pervenute le giustificazioni richieste (Reg Sistema nn. PI049960-22 e PI050114-22);
 - con relazione del 2/03/2022, acquisita al Prot. Gen. dell'Unione al n. 4440/2022, il RUP ha comunicato che, sulla base degli elementi prodotti e delle analisi fornite dal concorrente, i prezzi offerti risultano giustificati e congrui;
 - a seguito dell'esito positivo della valutazione sulla congruità dell'offerta, nella seduta pubblica del 3/03/2022 (verbale n. 4 allegato) si è formulata proposta di aggiudicazione in favore di RTI Avola Societa' Cooperativa - Consorzio di Cooperative L'Arcoiaio - cooperativa sociale (esecutrice La Città Verde) con un punteggio complessivo attribuito pari a 96,66 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:
 - a) offerta tecnica: punti 80 su 80,
 - b) offerta economica: punti 16,66 su 20 (ribasso offerto pari al 2,61%),
per un valore globale di aggiudicazione pari ad 456.362,18, IVA esclusa, di cui € 441.962,18 per servizi ed € 14.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato inoltre che:

- sono in corso le verifiche in ordine al possesso, da parte di Avola Soc. Coop., del Consorzio di Cooperative L'Arcoiaio coop. Soc. e della esecutrice La Città Verde, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
- l'efficacia dell'aggiudicazione è da subordinare all'esito positivo di tali verifiche;

Ritenuto:

- di pubblicare entro 30 giorni l'esito di gara sul sito www.sitar-er.it;
- di pubblicare, l'esito di gara sul profilo di committente all'indirizzo www.terredipianura.it e, successivamente alla stipula dei contratti, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su due quotidiani a maggiore diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale, con spesa da ripartire tra i lotti, in proporzione all'importo;
- di dare atto che la spesa relativa alla pubblicazione sui quotidiani è stata impegnata con determinazione n. 50 del 31/01/2020 in favore di Consulto Srls di Bitonto (Ba), a seguito dell'affidamento del servizio di pubblicità legale per il biennio 2020-2021, prorogato per un ulteriore anno con determinazione n. 78 del 3/02/2022;
- di dare atto che la spesa relativa alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pari ad € 607,99, verrà impegnata con successivo atto;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. disporre l'aggiudicazione della procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi pubbliche per i comuni di Baricella, Budrio, Granarolo dell'Emilia e Malalbergo, in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate negli allegati verbali che con il presente atto si approvano;
2. affidare i seguenti contratti:
 - Lotto n. 1 (Comune di Baricella) a RTI Avola Società Cooperativa - Consorzio di Cooperative L'Arcoiaio - cooperativa sociale (esecutrice La Città Verde) con sede a Castel Maggiore (BO), con un punteggio complessivo attribuito pari a 96,66 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:
 - offerta tecnica: punti 80,
 - offerta economica: punti 16,66 (ribasso offerto pari al 2,61%),per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 352.591,24, IVA esclusa, di cui € 348.123,10 per servizi ed € 4.468,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (valore contrattuale € 207.406,61 IVA esclusa);
 - Lotto n. 2 (Comune di Budrio) RTI Avola Società Cooperativa - Consorzio di Cooperative L'Arcoiaio - cooperativa sociale (esecutrice La Città Verde) con sede a Castel Maggiore (BO), con un punteggio complessivo attribuito pari a



95,84 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:

- offerta tecnica: punti 80,
 - offerta economica: punti 15,84 (ribasso offerto pari al 2,61%),
per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 1.553.570,33, IVA esclusa,
di cui € 1.488.770,33 per servizi ed € 64.800,00 per oneri della sicurezza
non soggetti a ribasso (valore contrattuale € 863.094,63 IVA esclusa);
- Lotto n. 3 (Comune di Granarolo dell'Emilia) RTI Avola Societa' Cooperativa -
Consorzio di Cooperative L'Arcolaio - cooperativa sociale (esecutrice La Città
Verde) con sede a Castel Maggiore (BO), con un punteggio complessivo
attribuito pari a 95,75 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti
valutazioni:
 - offerta tecnica: punti 80,
 - offerta economica: punti 15,75 (ribasso offerto pari al 2,61%),
per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 1.790.002,33, IVA esclusa,
di cui € 1.753.982,61 per servizi ed € 36.019,72 per oneri della sicurezza
non soggetti a ribasso (valore contrattuale € 994.445,75 IVA esclusa);
 - Lotto n. 4 (Comune di Malalbergo) RTI Avola Societa' Cooperativa - Consorzio
di Cooperative L'Arcolaio - cooperativa sociale con sede a Castel Maggiore
(BO), con un punteggio complessivo attribuito pari a 96,66 su 100,
corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:
 - offerta tecnica: punti 80,
 - offerta economica: punti 16,66 (ribasso offerto pari al 2,61%),
per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 456.362,18, IVA esclusa, di
cui € 441.962,18 per servizi ed € 14.400,00 per oneri della sicurezza non
soggetti a ribasso (valore contrattuale € 253.534,56 IVA esclusa);
3. dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito
positivo delle verifiche, attualmente in corso, in ordine al possesso, da parte
dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
 4. pubblicare l'esito di gara sul profilo di committente all'indirizzo
www.terredipianura.it, entro 30 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione sul
sito www.sitar-er.it e, successivamente alla stipula del relativo contratto, sulla
Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica
Italiana, nonché su due quotidiani a maggiore diffusione nazionale e su due
quotidiani a maggiore diffusione locale;
 5. dare atto che la spesa relativa alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della
Repubblica Italiana, verrà impegnata con successiva determinazione;
 6. dare altresì atto che la spesa relativa alla pubblicazione sui quotidiani è stata
impegnata con determinazione n. 50 del 31/01/2020 in favore di Consulato Srls di
Bitonto (Ba), a seguito dell'affidamento del servizio di pubblicità legale per il
biennio 2020-2021, prorogato per un ulteriore anno con determinazione n. 78 del
3/02/2022;
 7. trasmettere il presente provvedimento ai Comuni di Baricella, Budrio, Granarolo
dell'Emilia e Malalbergo, per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula
del contratto.



BOLOGNA

Lì, 03/03/2022

IL RESPONSABILE
FANTAZZINI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE**

VERBALE 3 - FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

In data 28/01/2022 in videoconferenza, si riunisce la Commissione giudicatrice nominata con determinazione della Responsabile del Settore Gare e Contratti n. 50 del 27/01/2022, composta da:

- Dott.ssa Letizia Campanini, in qualità di Presidente e verbalizzante;
- Per. Agr Roberto Mignani, in qualità di componente esperto;
- Dott. Marco Pappalardo, in qualità di componente esperto interno.

La Dr.ssa Silvia Fantazzini, Responsabile del Settore CUC e progettazione, svolge il ruolo di Presidente facente funzioni nell'inserimento dei dati nel sistema SATER, al solo scopo di facilitare la gestione della piattaforma.

PREMESSO CHE

- con nota acquisite al Prot.:
 - n. 25669 del 10/12/2021 - Comune di Baricella,
 - n. 24961 del 2/12/2021 - Comune di Budrio,
 - n. 26170 del 17/12/2021 - Comune di Granarolo dell'Emilia,
 - n. 24894 del 2/12/2021 e n. 26148 del 16/12/2021 - Comune di Malalbergo
 è stato richiesto l'avvio della procedura di gara in oggetto e sono stati trasmessi i documenti progettuali;
- con determinazione n. 593 del 20/12/2021, è stata indetta la procedura aperta, con modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" (SATER), per l'affidamento dei servizi in oggetto, per un importo di € 4.260.603,99, di cui 119.687,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del miglior rapporto qualità-prezzo;
- il bando è stato pubblicato su Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, profilo di committente e osservatorio regionale SITAR-ER, nonché per estratto su due quotidiani a maggior diffusione nazionale e due a maggior diffusione locale;
- la documentazione completa è stata pubblicata sul sito di Intercent-ER;
- entro le ore 18.00 del 19/01/2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencato:

	Operatore economico	C.F.	Sede	Lotti	Arrivo
1	ISAM S.R.L.	11665510159	Roma	2,3	14/01/2022 ore 15:55:20 Registro sistema PI009171-22
2	AURORA S.R.L.	01441910294	Rovigo	1,3,4	19/01/2022 ore 09:48:25 Registro sistema PI012124-22



Settore CUC e progettazione - Servizio Gare e Contratti

	Operatore economico	C.F.	Sede	Lotti	Arrivo
3	RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC. (Esecutrice La Città Verde)	01227390372	Castel Maggiore (BO)	1,2,3,4	19/01/2022 ore 10:37:49 Registro sistema PI012227-22
4	CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L. (Esecutrice Cooperativa territorio ambiente montano Acquacheta Rabbi)	02217800396	Ravenna	1,2,3,4	19/01/2022 ore 11:51:19 Registro Sistema PI012382-22
5	SOCIETA' AGRICOLA VITE VERDE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	04761590282	Barbona (PD)	4	19/01/2022 ore 12:50:29 Registro Sistema PI012495-22

- precedente seduta di gara, si è conclusa con l'ammissione di n. 4 concorrenti su 5 che hanno presentato offerta;
- la presente seduta pubblica è stata convocata con comunicazione inserita nel sistema SATER il 26/01/2022 registro di sistema n. PI018992-22.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica virtuale alle ore 11:34. Si procede all'apertura delle offerte tecniche sul sistema SATER e alla verifica del loro contenuto, come di seguito indicato:

Lotto 1 - Comune di Baricella

Concorrente	Contenuto
AURORA S.R.L.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.

Lotto 2 - Comune di Budrio

Concorrente	Contenuto
ISAM S.R.L.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.

Lotto 3 – Comune di Granarolo dell'Emilia-Romagna

Concorrente	Contenuto
ISAM S.R.L.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.
AURORA S.R.L.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.

Lotto 4 – Comune di Malalbergo

Concorrente	Contenuto
AURORA S.R.L.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in disciplinare.

Terminata l'apertura delle buste tecniche e verificata la regolarità formale della documentazione, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica virtuale alle ore 12.08, comunicando ai concorrenti che riceveranno mediante SATER comunicazione relativa all'apertura delle offerte economiche.

Si procede in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche qualitative.

Si condividono i criteri di valutazione indicati nel Disciplinare di gara e si definiscono le modalità di lavoro della commissione. Si stabilisce che, dovendo effettuare le sedute in videoconferenza, ciascun commissario procederà autonomamente alla lettura delle offerte e ci si incontrerà per la condivisione della valutazione e l'espressione dei corrispondenti giudizi.

La seduta viene sospesa alle ore 12.30, rinviandola alle ore 14.30 dello stesso 28/01/2022 per il proseguimento della valutazione.

Il giorno 28/01/2022 la seduta riprende alle ore 14.30 e viene sospesa alle ore 18.43 rinviandola al giorno 29/01/2022 alle ore 14.00.

Settore CUC e progettazione – Servizio Gare e Contratti

Il giorno 29/01/2022 la seduta riprende alle ore 14.00 e viene sospesa alle ore 17.37 rinviandola al giorno 04/02/2022 alle ore 16.00.

Il giorno 04/02/2022 la seduta riprende alle ore 16.10 e viene sospesa alle ore 19.15 rinviandola al giorno 05/02/2022 alle ore 9.00.

Il giorno 05/02/2022 la seduta riprende alle ore 9.00 e viene sospesa alle ore 11.35 rinviandola al giorno 08/02/2022 alle ore 18.00.

Il giorno 08/02/2022 la seduta riprende alle ore 18.10.

A conclusione della lettura e discussione di ciascun paragrafo delle offerte tecniche presentate, si formulano le relative valutazioni:

Lotto 1 – Comune di Baricella

1) Inserimenti lavorativi (punti max 10)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
AURORA S.R.L.	La proposta non coniuga sufficientemente il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. Mancano le modalità di rapporto con i servizi sociali di presa in carico del beneficiario i quali possono garantire un maggiore sostegno al raggiungimento degli obiettivi. La metodologia di accompagnamento è rivolta ad un target specifico di beneficiari, e non viene specificato quali metodologie si applichino ad altri beneficiari con disagi differenti da quello preso in esame.	0,5	5
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC.	Proposta altamente esaustiva e pienamente conforme ai parametri richiesti. Il progetto ben strutturato e completo coniuga il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. La metodologia di accompagnamento tiene conto della realtà del territorio. Il personale dedicato alla progettualità, con la sua formazione ed esperienza, può contribuire al benessere lavorativo della persona.	1	10
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Proposta altamente esaustiva e pienamente conforme ai parametri richiesti. Il progetto ben strutturato e completo coniuga il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. La metodologia di accompagnamento tiene conto parzialmente della realtà del territorio. Non è specificata la formazione degli operatori interni all'organizzazione che seguirebbero la progettualità e ciò non permette di valutare adeguatamente l'approccio che si potrebbe tenere per garantire il benessere del lavoratore.	0,9	9

2) Modalità di svolgimento del servizio: qualità ed efficacia delle metodologie esecutive (punti max 20)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
AURORA S.R.L.	L'offerta esamina tutte le lavorazioni previste nel capitolato, ma le proposte sono generiche in particolare quelle indicate per la manutenzione degli alberi. Non particolarmente efficaci nel preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante.	0,6	12
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	Progetto con proposte migliorative complete e funzionali di qualità ed efficaci per preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante. Proposte innovative/migliorative per la gestione sostenibile del verde. Pronto intervento previsto e funzionale.	1	20
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Buon progetto con metodologie esecutive in grado di preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante in modo soddisfacente in particolar modo per quanto riguarda le alberature. Non completamente rispondente alle richieste della SA per quanto riguarda il diserbo. Si rileva che, ai sensi dell'art. 16 del Disciplinare, in ogni caso il concorrente sarà tenuto ad eseguire i diserbi con le modalità previste nei documenti di progetto, qualora richiesto dal RUP.	0,8	16

3) Modalità di svolgimento del servizio: professionalità del personale impiegato (punti max 25)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
AURORA S.R.L.	Il personale che verrà impiegato nell'appalto ha una professionalità di base comprendente la formazione obbligatoria e pochi corsi di aggiornamento e specializzazione nell'ambito della manutenzione del verde urbano. Viene indicata l'anzianità di servizio in azienda, ma non altri elementi che possano dare indicazioni sulla professionalità del personale.	0,6	15
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	E' presentata una struttura professionale numericamente corposa e articolata nelle diverse specializzazioni. Il personale che verrà impiegato mostra per formazione, anzianità di servizio e costante aggiornamento formativo una ottima professionalità	1	25
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	La struttura professionale aziendale é composta da un buon numero di professionisti specializzati nei diversi ambiti. Il personale messo a disposizione per il servizio oggetto di gara è ben qualificato e in costante aggiornamento. Non ci sono figure specializzate per gli inserimenti lavorativi	0,9	22,5

4) Modalità di svolgimento del servizio: utilizzo di mezzi e attrezzature innovativi e a ridotto impatto ambientale (punti max 15)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
AURORA S.R.L.	Scarsa fornitura di mezzi e attrezzature solo parzialmente innovativi e a basse emissioni.	0,4	6
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	Fornitura completa di mezzi e attrezzature innovative e a basse emissioni. I mezzi e le attrezzature elettriche vengono ricaricati con energia elettrica prodotta da fonte rinnovabile di proprietà. E' offerta comunque la compensazione per la CO2 prodotta.	1	15
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Fornitura discreta di mezzi e attrezzature innovative e a basse emissioni. E' offerta comunque la compensazione per la CO2 prodotta con modalità a scelta della Stazione Appaltante.	0,8	12

La Commissione verifica quindi le offerte tecniche quantitative e procede mediante il sistema SATER all'attribuzione automatica dei punteggi:

Criterio	Punti max	AURORA S.R.L.			RTI AVOLA - L'ARCOLAIO			CONSORZIO STABILE TERRA		
		Valore offerto	Coeff.	Punti	Valore offerto	Coeff.	Punti	Valore offerto	Coeff.	Punti
5.1 ISO 45001	3	1	1	3	1	1	3	1	1	3
5.2 ISO 14001	3	1	1	3	1	1	3	1	1	3
5.3 Altre certif.	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0
5.4 Rating legalità	3	2	0,6	2	3	1	3	0	0	0

Lotto 2 – Comune di Budrio

1) Inserimenti lavorativi (punti max 10)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
ISAM S.R.L.	La proposta non coniuga sufficientemente il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. Le modalità di rapporto, con i servizi sociali di presa in carico del beneficiario, sono solo abbozzate e ciò non garantisce un maggiore sostegno al raggiungimento degli obiettivi. La metodologia adottata è generica e contribuisce solo parzialmente al benessere del lavoratore.	0,5	5



Settore CUC e progettazione – Servizio Gare e Contratti

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	Proposta altamente esaustiva e pienamente conforme ai parametri richiesti. Il progetto ben strutturato e completo coniuga il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. La metodologia di accompagnamento tiene conto della realtà del territorio. Il personale dedicato alla progettualità, con la sua formazione ed esperienza, può contribuire al benessere lavorativo della persona.	1	10
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Proposta altamente esaustiva e pienamente conforme ai parametri richiesti. Il progetto ben strutturato e completo coniuga il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. La metodologia di accompagnamento tiene conto parzialmente della realtà del territorio. Non è specificata la formazione degli operatori interni all'organizzazione che seguirebbero la progettualità e ciò non permette di valutare adeguatamente l'approccio che si potrebbe tenere per garantire il benessere del lavoratore.	0,9	9

2) Modalità di svolgimento del servizio: qualità ed efficacia delle metodologie esecutive (punti max 20)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
ISAM S.R.L.	Le metodologie indicate nell'offerta che riguardano esclusivamente alberi, arbusti e siepi sono poco concrete, generiche e non calate sul territorio, poco efficaci nel raggiungere gli obiettivi di preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante.	0,4	8
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	Progetto con proposte migliorativé complete e funzionali di qualità ed efficaci per preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante. Proposte innovative/migliorative per la gestione sostenibile del verde. Pronto intervento previsto e funzionale.	1	20
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Buon progetto con metodologie esecutive in grado di preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante in modo soddisfacente in particolar modo per quanto riguarda le alberature.	0,9	18

3) Modalità di svolgimento del servizio: professionalità del personale impiegato (punti max 25)

Settore CUC e progettazione – Servizio Gare e Contratti

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
ISAM S.R.L.	Il personale che verrà impiegato nel servizio ha una professionalità di base con formazione non particolarmente orientata alla conoscenza del verde, vengono indicati gli anni di esperienza, ma mancano altri elementi che possano dare ulteriori indicazioni della professionalità acquisita e offerta	0,5	12,5
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	E' presentata una struttura professionale numericamente corposa e articolata nelle diverse specializzazioni. Il personale che verrà impiegato mostra per formazione, anzianità di servizio e costante aggiornamento formativo una ottima professionalità	1	25
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	La struttura professionale aziendale è composta da un buon numero di professionisti specializzati nei diversi ambiti. Il personale messo a disposizione per il servizio oggetto di gara è ben qualificato e in costante aggiornamento. Non ci sono figure specializzate per gli inserimenti lavorativi	0,9	22,5

4) Modalità di svolgimento del servizio: utilizzo di mezzi e attrezzature innovativi e a ridotto impatto ambientale (punti max 15)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
ISAM S.R.L.	I mezzi a basso impatto ambientale proposti o utilizzati per il servizio sono scarsi.	0,4	6
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	Fornitura completa di mezzi e attrezzature innovative e a basse emissioni. I mezzi e le attrezzature elettriche vengono ricaricati con energia elettrica prodotta da fonte rinnovabile di proprietà. E' offerta comunque la compensazione per la CO2 prodotta.	1	15
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Fornitura discreta di mezzi e attrezzature innovative e a basse emissioni. E' offerta comunque la compensazione per la CO2 prodotta con modalità a scelta della Stazione Appaltante	0,8	12

La Commissione verifica quindi le offerte tecniche quantitative e procede mediante il sistema SATER all'attribuzione automatica dei punteggi:

Criterio	Punti max	ISAM S.R.L.			RTI AVOLA - L'ARCOLAIO			CONSORZIO STABILE TERRA		
		Valore offerto	Coeff.	Punti	Valore offerto	Coeff.	Punti	Valore offerto	Coeff.	Punti
5.1 ISO 45001	3	1	1	3	1	1	3	1	1	3
5.2 ISO 14001	3	1	1	3	1	1	3	1	1	3

Settore CUC e progettazione – Servizio Gare e Contratti

Criterio	Punti max	ISAM S.R.L.			RTI AVOLA - L'ARCOLAIO			CONSORZIO STABILE TERRA		
		Valore offerto	Coeff.	Punti	Valore offerto	Coeff.	Punti	Valore offerto	Coeff.	Punti
5.3	Altre certif.	1	1	1	1	1	1	0	0	0
5.4	Rating legalità	3	3	1	3	3	1	3	0	0

Lotto 3 – Comune di Granarolo dell'Emilia
1) Inserimenti lavorativi (punti max 10)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
ISAM S.R.L.	La proposta non coniuga sufficientemente il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. Le modalità di rapporto, con i servizi sociali di presa in carico del beneficiario, sono solo abbozzate e ciò non garantisce un maggiore sostegno al raggiungimento degli obiettivi. La metodologia adottata è generica e contribuisce solo parzialmente al benessere del lavoratore.	0,5	5
AURORA S.R.L.	La proposta non coniuga sufficientemente il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. Mancano le modalità di rapporto con i servizi sociali di presa in carico del beneficiario i quali possono garantire un maggiore sostegno al raggiungimento degli obiettivi. La metodologia di accompagnamento è rivolta ad un target specifico di beneficiari, e non viene specificato quali metodologie si applichino ad altri beneficiari con disagi differenti da quello preso in esame.	0,5	5
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC.	Proposta altamente esaustiva e pienamente conforme ai parametri richiesti. Il progetto ben strutturato e completo coniuga il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. La metodologia di accompagnamento tiene conto della realtà del territorio. Il personale dedicato alla progettualità, con la sua formazione ed esperienza, può contribuire al benessere lavorativo della persona.	1	10
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Proposta altamente esaustiva e pienamente conforme ai parametri richiesti. Il progetto ben strutturato e completo coniuga il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. La metodologia di accompagnamento tiene conto parzialmente della realtà del territorio. Non è specificata la formazione degli operatori interni all'organizzazione che seguirebbero la progettualità e ciò non permette di valutare adeguatamente l'approccio che si potrebbe tenere per garantire il benessere del lavoratore.	0,9	9





2) Modalità di svolgimento del servizio: qualità ed efficacia delle metodologie esecutive (punti max 20)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
ISAM S.R.L.	Le metodologie indicate nell'offerta che riguardano esclusivamente alberi, arbusti e siepi sono poco concrete, generiche e non calate sul territorio, poco efficaci nel raggiungere gli obiettivi di preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante.	0,4	8
AURORA S.R.L.	L'offerta esamina tutte le lavorazioni previste nel capitolato, ma le proposte sono generiche in particolare quelle indicate per la manutenzione degli alberi. Non particolarmente efficaci nel preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante.	0,6	12
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	Progetto con proposte migliorative complete e funzionali di qualità ed efficaci per preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante. Proposte innovative/migliorative per la gestione sostenibile del verde. Pronto intervento previsto e funzionale.	1	20
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Buon progetto con metodologie esecutive in grado di preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante in modo soddisfacente in particolar modo per quanto riguarda le alberature.	0,9	18

3) Modalità di svolgimento del servizio: professionalità del personale impiegato (punti max 25)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
ISAM S.R.L.	Il personale che verrà impiegato nel servizio ha una professionalità di base con formazione non particolarmente orientata alla conoscenza del verde, vengono indicati gli anni di esperienza, ma mancano altri elementi che possano dare ulteriori indicazioni della professionalità acquisita e offerta	0,5	12,5
AURORA S.R.L.	Il personale che verrà impiegato nell'appalto ha una professionalità di base comprendente la formazione obbligatoria e pochi corsi di aggiornamento e specializzazione nell'ambito della manutenzione del verde urbano. Viene indicata l'anzianità di servizio in azienda, ma non altri elementi che possano dare indicazioni sulla professionalità del personale.	0,6	15

Settore CUC e progettazione – Servizio Gare e Contratti

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	E' presentata una struttura professionale numericamente corposa e articolata nelle diverse specializzazioni. Il personale che verrà impiegato mostra per formazione, anzianità di servizio e costante aggiornamento formativo una ottima professionalità	1	25
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	La struttura professionale aziendale è composta da un buon numero di professionisti specializzati nei diversi ambiti. Il personale messo a disposizione per il servizio oggetto di gara è ben qualificato e in costante aggiornamento. Non ci sono figure specializzate per gli inserimenti lavorativi	0,9	22,5

4) Modalità di svolgimento del servizio: utilizzo di mezzi e attrezzature innovativi e a ridotto impatto ambientale (punti max 15)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
ISAM S.R.L.	I mezzi a basso impatto ambientale proposti o utilizzati per il servizio sono scarsi.	0,4	6
AURORA S.R.L.	Scarsa fornitura di mezzi e attrezzature solo parzialmente innovativi e a basse emissioni.	0,4	6
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	Fornitura completa di mezzi e attrezzature innovative e a basse emissioni. I mezzi e le attrezzature elettriche vengono ricaricati con energia elettrica prodotta da fonte rinnovabile di proprietà. E' offerta comunque la compensazione per la CO2 prodotta.	1	15
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Fornitura discreta di mezzi e attrezzature innovative e a basse emissioni. E' offerta comunque la compensazione per la CO2 prodotta con modalità a scelta della Stazione Appaltante	0,8	12

La Commissione verifica quindi le offerte tecniche quantitative e procede mediante il sistema SATER all'attribuzione automatica dei punteggi:

Criterio	Punti max	ISAM S.R.L.			AURORA S.R.L.		
		Valore offerto	Coeff.	Punti	Valore offerto	Coeff.	Punti
5.1 ISO 45001	3	1	1	3	1	1	3
5.2 ISO 14001	3	1	1	3	1	1	3
5.3 Altre certif.	1	1	1	1	1	1	1
5.4 Rating legalità	3	3	1	3	2	0,6	2



Criterio	Punti max	RTI AVOLA - L'ARCOLAIO			CONSORZIO STABILE TERRA		
		Valore offerto	Coeff.	Punti	Valore offerto	Coeff.	Punti
5.1 ISO 45001	3	1	1	3	1	1	3
5.2 ISO 14001	3	1	1	3	1	1	3
5.3 Altre certif.	1	1	1	1	0	0	0
5.4 Rating legalità	3	3	1	3	0	0	0

Lotto 4 - Comune di Malalbergo

1) Inserimenti lavorativi (punti max 10)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
AURORA S.R.L.	La proposta non coniuga sufficientemente il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. Mancano le modalità di rapporto con i servizi sociali di presa in carico del beneficiario i quali possono garantire un maggiore sostegno al raggiungimento degli obiettivi. La metodologia di accompagnamento è rivolta ad un target specifico di beneficiari, e non viene specificato quali metodologie si applichino ad altri beneficiari con disagi differenti da quello preso in esame.	0,5	5
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	Proposta altamente esaustiva e pienamente conforme ai parametri richiesti. Il progetto ben strutturato e completo coniuga il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. La metodologia di accompagnamento tiene conto della realtà del territorio. Il personale dedicato alla progettualità, con la sua formazione ed esperienza, può contribuire al benessere lavorativo della persona.	1	10
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Proposta altamente esaustiva e pienamente conforme ai parametri richiesti. Il progetto ben strutturato e completo coniuga il sostegno alle persone svantaggiate con la corretta esecuzione del servizio. La metodologia di accompagnamento tiene conto parzialmente della realtà del territorio. Non è specificata la formazione degli operatori interni all'organizzazione che seguirebbero la progettualità e ciò non permette di valutare adeguatamente l'approccio che si potrebbe tenere per garantire il benessere del lavoratore.	0,9	9



2) Modalità di svolgimento del servizio: qualità ed efficacia delle metodologie esecutive (punti max 20)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
AURORA S.R.L.	L'offerta esamina tutte le lavorazioni previste nel capitolato, ma le proposte sono generiche in particolare quelle indicate per la manutenzione degli alberi. Non particolarmente efficaci nel preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante.	0,6	12
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	Progetto con proposte migliorative complete e funzionali di qualità ed efficaci per preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante. Proposte innovative/migliorative per la gestione sostenibile del verde. Pronto intervento previsto e funzionale.	1	20
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Buon progetto con metodologie esecutive in grado di preservare l'aspetto estetico e la salute delle piante in modo soddisfacente in particolar modo per quanto riguarda le alberature.	0,9	18

3) Modalità di svolgimento del servizio: professionalità del personale impiegato (punti max 25)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
AURORA S.R.L.	Il personale che verrà impiegato nell'appalto ha una professionalità di base comprendente la formazione obbligatoria e pochi corsi di aggiornamento e specializzazione nell'ambito della manutenzione del verde urbano. Viene indicata l'anzianità di servizio in azienda, ma non altri elementi che possano dare indicazioni sulla professionalità del personale.	0,6	15
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	E' presentata una struttura professionale numericamente corposa e articolata nelle diverse specializzazioni. Il personale che verrà impiegato mostra per formazione, anzianità di servizio e costante aggiornamento formativo una ottima professionalità	1	25
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	La struttura professionale aziendale é composta da un buon numero di professionisti specializzati nei diversi ambiti. Il personale messo a disposizione per il servizio oggetto di gara è ben qualificato e in costante aggiornamento. Non ci sono figure specializzate per gli inserimenti lavorativi	0,9	22,5





4) Modalità di svolgimento del servizio: utilizzo di mezzi e attrezzature innovativi e a ridotto impatto ambientale (punti max 15)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
AURORA S.R.L.	Scarsa fornitura di mezzi e attrezzature solo parzialmente innovativi e a basse emissioni.	0,4	6
RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO - COOP. SOC.	Fornitura completa di mezzi e attrezzature innovative e a basse emissioni. I mezzi e le attrezzature elettriche vengono ricaricati con energia elettrica prodotta da fonte rinnovabile di proprietà. E' offerta comunque la compensazione per la CO2 prodotta.	1	15
CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L.	Fornitura discreta di mezzi e attrezzature innovative e a basse emissioni. E' offerta comunque la compensazione per la CO2 prodotta con modalità a scelta della Stazione Appaltante	0,8	12

La Commissione verifica quindi le offerte tecniche quantitative e procede mediante il sistema SATER all'attribuzione automatica dei punteggi:

Criterio	Punti max	AURORA S.R.L.			RTI AVOLA - L'ARCOLAIO			CONSORZIO STABILE TERRA			
		Valore offerto	Coeff.	Punti	Valore offerto	Coeff.	Punti	Valore offerto	Coeff.	Punti	
5.1	ISO 45001	3	1	1	3	1	1	3	1	1	3
5.2	ISO 14001	3	1	1	3	1	1	3	1	1	3
5.3	Altre certif.	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0
5.4	Rating legalità	3	2	0,6	2	3	1	3	0	0	0

Terminata la valutazione delle offerte tecniche qualitative, il Presidente chiude la seduta alle ore 18.30 rinviando alle ore 12.30 dell'11/02/2022 per la comunicazione in seduta pubblica virtuale dell'esito della valutazione tecnica e l'apertura delle offerte economiche.

Il giorno 11/02/2022 si apre la seduta pubblica virtuale su SATER alle ore 12.33 per l'inserimento a sistema dei punteggi attribuiti:

Lotto 1 - Comune di Baricella



Settore CUC e progettazione - Servizio Gare e Contratti

	AURORA S.R.L.	RTI AVOLA - L'ARCOLAIO	CONSORZIO STABILE TERRA
1	5	10	9
2	12	20	16
3	15	25	22,5
4	6	15	12
5	9	10	6
Totale	47,00	80,00	65,50

Lotto 2 - Comune di Budrio

	ISAM S.R.L.	RTI AVOLA - L'ARCOLAIO	CONSORZIO STABILE TERRA
1	5	10	9
2	8	20	18
3	12,2	25	22,5
4	6	15	12
5	10	10	6
Totale	41,50	80,00	67,50

Lotto 3 - Comune di Granarolo dell'Emilia

	ISAM S.R.L.	AURORA S.R.L.	RTI AVOLA - L'ARCOLAIO	CONSORZIO STABILE TERRA
1	5	5	10	9
2	8	12	20	18
3	12,5	15	25	22,5
4	6	6	15	12
5	10	9	10	6
Totale	41,50	47,00	80,00	67,50

Lotto 4 - Comune di Malalbergo

	AURORA S.R.L.	RTI AVOLA - L'ARCOLAIO	CONSORZIO STABILE TERRA
1	5	10	9
2	12	20	18
3	15	25	22,5
4	6	15	12
5	9	10	6
Totale	47,00	80,00	67,50



Settore CUC e progettazione – Servizio Gare e Contratti

Successivamente, il Presidente provvede all'apertura delle **offerte economiche** per i quattro lotti e all'attribuzione del relativo punteggio, come riportato nella tabella seguente:

LOTTO 1	AURORA S.R.L.			RTI AVOLA - L'ARCOLAIO		
	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.
Punteggio economico	16,21%	1	20,00	2,61%	0,83	16,66
Punteggio tecnico			47,00			80,00
TOTALE			67,00			96,66

LOTTO 1	CONSORZIO STABILE TERRA		
	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.
Punteggio economico	6,62%	0,91	18,29
Punteggio tecnico			65,50
TOTALE			83,79

LOTTO 2	ISAM S.R.L.			RTI AVOLA - L'ARCOLAIO		
	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.
Punteggio economico	26,864%	1	20,00	2,61%	0,792	15,84
Punteggio tecnico			41,50			80,00
TOTALE			61,50			95,84

LOTTO 2	CONSORZIO STABILE TERRA		
	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.
Punteggio economico	3,91%	0,825	16,49
Punteggio tecnico			67,50
TOTALE			83,99

LOTTO 3	ISAM S.R.L.			AURORA S.R.L.		
	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.
Punteggio economico	28,412%	1	20,00	16,21%	0,945	18,91
Punteggio tecnico			41,50			47,00
TOTALE			61,50			65,91

LOTTO 3	RTI AVOLA - L'ARCOLAIO			CONSORZIO STABILE TERRA		
	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.
Punteggio economico	2,61%	0,788	15,75	4,12%	0,824	16,49
Punteggio tecnico			80,00			67,50
TOTALE			95,75			83,99

LOTTO 4	AURORA S.R.L.			RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO		
	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.
Punteggio economico	16,21%	1	20,00	2,61%	0,833	16,66
Punteggio tecnico			47,00			80,00
TOTALE			67,00			96,66

LOTTO 4	CONSORZIO STABILE TERRA		
	Valore offerto	Coeff. attrib.	Punti attrib.
Punteggio economico	4,92%	0,888	17,75
Punteggio tecnico			67,50
TOTALE			85,25

Ad esito della valutazione tecnica ed economica, fatta salva eventuale verifica dei calcoli, il Presidente comunica che:

- per il lotto 1, essendo il numero di offerte ammesse pari a tre, viene effettuato il calcolo di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, dal quale risulta che il migliore offerente RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO deve essere sottoposto a verifica di congruità. Si dispone la trasmissione degli atti al RUP per l'avvio della procedura di verifica.
- per il lotto 2, essendo il numero di offerte ammesse pari a tre, viene effettuato il calcolo di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, dal quale risulta che il migliore offerente RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO non deve essere sottoposto a verifica obbligatoria di congruità. Si formula pertanto proposta di aggiudicazione in suo favore, fatta salva la facoltà del RUP di sottoporlo comunque a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016 qualora lo ritenga necessario.



Settore CUC e progettazione – Servizio Gare e Contratti

- per il lotto 3, essendo il numero di offerte ammesse superiore a tre, viene effettuato il calcolo di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, dal quale risulta che il migliore offerente RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO non deve essere sottoposto a verifica obbligatoria di congruità. Si formula pertanto proposta di aggiudicazione in suo favore, fatta salva la facoltà del RUP di sottoporlo comunque a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016 qualora lo ritenga necessario
- per il lotto 4, essendo il numero di offerte ammesse pari a tre, viene effettuato il calcolo di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, dal quale risulta che il migliore offerente RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO deve essere sottoposto a verifica di congruità. Si dispone la trasmissione degli atti al RUP per l'avvio della procedura di verifica.

La seduta si chiude alle ore 13.08.

Letto, approvato e sottoscritto.

Letizia Campanini (Presidente e verbalizzante)

Roberto Mignani (Componente esperto)

Marco Pappalardo (Componente esperto)

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE

VERBALE 4 – ESITO VERIFICA DI CONGRUITÀ E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

In data 3/03/2022 mediante videoconferenza, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore CUC e progettazione dell'Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Manuela Filippini – Istruttore Direttivo del Servizio Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- con nota acquisite al Prot.:
 - n. 25669 del 10/12/2021 - Comune di Baricella,
 - n. 24961 del 2/12/2021 - Comune di Budrio,
 - n. 26170 del 17/12/2021 - Comune di Granarolo dell'Emilia,
 - n. 24894 del 2/12/2021 e 26148 del 16/12/2021 - Comune di Malalbergoè stato richiesto l'avvio della procedura di gara in oggetto e sono stati trasmessi i documenti progettuali;
- con determinazione n. 593 del 20/12/2021, è stata indetta la procedura aperta, con modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" (SATER), per l'affidamento dei servizi in oggetto, per un importo di € 4.260.603,99, di cui 119.687,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del miglior rapporto qualità-prezzo;
- il bando è stato pubblicato su Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, profilo di committente e osservatorio regionale SITAR-ER, nonché per estratto su due quotidiani a maggior diffusione nazionale e due a maggior diffusione locale;
- la documentazione completa è stata pubblicata sul sito di Intercent-ER;
- entro le ore 18.00 del 19/01/2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencato:

	Operatore economico	C.F.	Sede	Lotti	Arrivo
1	ISAM S.R.L.	11665510159	Roma	2,3	14/01/2022 ore 15:55:20 Registro sistema PI009171-22



	Operatore economico	C.F.	Sede	Lotti	Arrivo
2	AURORA S.R.L.	01441910294	Rovigo	1,3,4	19/01/2022 ore 09:48:25 Registro sistema PI012124-22
3	RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC. (Esecutrice La Città Verde)	01227390372	Castel Maggiore (BO)	1,2,3,4	19/01/2022 ore 10:37:49 Registro sistema PI012227-22
4	CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONSORTILE A R.L. (Esecutrice Cooperativa territorio ambiente montano Acquacheta Rabbi)	02217800396	Ravenna	1,2,3,4	19/01/2022 ore 11:51:19 Registro Sistema PI012382-22
5	SOCIETA' AGRICOLA VITE VERDE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	04761590282	Barbona (PD)	4	19/01/2022 ore 12:50:29 Registro Sistema PI012495-22

- nella precedente seduta pubblica del 11/02/2022, verbale n. 3, era risultato migliore offerente l'Operatore economico:
 - **Lotto 1 (Comune di Baricella)** RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC. (Esecutrice La Città Verde) di Castel Maggiore (BO) con un punteggio complessivo di punti 96,66 su 100; il Presidente, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, aveva disposto la trasmissione degli atti al RUP del Comune di Baricella per la verifica dell'anomalia in quanto sia il punteggio tecnico che quello economico risultano superiore ai quattro quindi dei punteggi massimi attribuibili; la verifica si è svolta in contraddittorio con il concorrente:
 - a seguito di richiesta del RUP, con nota inserita nel SATER in data 14/02/2022 prot. n. 2920/2022, sono state richieste giustificazioni ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 all'operatore economico RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC. (Esecutrice La Città Verde);
 - sono state acquisite in data 25/02/2022 (Reg. Sistema n. PI046231-22) e in data 28/02/2022 (Reg. Sistema n.PI047083-22), le giustificazioni dell'Operatore economico sopra indicato;
 - con relazione pervenuta in data 28/02/2022, acquisita al Prot. Gen. dell'Unione al n. 4145/2022, il RUP ha comunicato che, sulla base degli elementi prodotti e delle analisi fornite dal concorrente, l'offerta presentata è risultata congrua rispetto all'oggetto del contratto;
 - **Lotto 4 (Comune di Malalbergo)** RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC. (Esecutrice La Città Verde) di Castel Maggiore (BO) con un punteggio complessivo di punti 96,66 su 100; il Presidente, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, aveva disposto la trasmissione degli atti al RUP del Comune di Malalbergo per la verifica dell'anomalia in quanto sia il punteggio tecnico che quello economico risultano

superiore ai quattro quindi dei punteggi massimi attribuibili; la verifica si è svolta in contraddittorio con il concorrente:

- a seguito di richiesta del RUP, con nota inserita nel SATER in data 15/02/2022 prot. n. 3040/2022, sono state richieste giustificazioni ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 all'operatore economico RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC. (Esecutrice La Città Verde);
- sono state acquisite in data 02/03/2022 (Reg. Sistema nn. PI049960-22 e PI050114-22), le giustificazioni dell'Operatore economico sopra indicato;
- con relazione del 2/03/2022, acquisita al Prot. Gen. dell'Unione al n. 4440/2022, il RUP ha comunicato che, sulla base degli elementi prodotti e delle analisi fornite dal concorrente, i prezzi offerti risultano giustificati e congrui;
- per i lotti nn. 2 e 3 era già stata formulata proposta di aggiudicazione nella precedente seduta in favore del RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC. (Esecutrice La Città Verde) di Castel Maggiore (BO);
- con comunicazione del 28/02/2022 (registro sistema n. PI047551-22) inviata ai concorrenti mediante sistema è stata convocata la seduta virtuale odierna.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta virtuale mediante il sistema SATER alle ore 14.38.

Visto l'esito positivo della verifica di congruità effettuata dai RUP, il Presidente formula proposta di aggiudicazione:

- per il **Lotto 1 (Comune di Baricella)**, in favore dell'operatore economico, RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC. (Esecutrice La Città Verde) con sede in Castel Maggiore (BO), con un punteggio complessivo attribuito pari a 96,66 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:
 - a) offerta tecnica: punti 80 su 80,
 - b) offerta economica: punti 16,66 su 20 con un ribasso offerto pari al 2,61%, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 352.591,24, IVA esclusa, di cui € 348.123,10, per servizi ed € 4.468,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- per il **Lotto 4 (Comune di Malalbergo)**, in favore dell'operatore economico, RTI AVOLA SOC. COOP. - CONSORZIO DI COOPERATIVE L'ARCOLAIO – COOP. SOC. (Esecutrice La Città Verde) con sede in Castel Maggiore (BO), con un punteggio complessivo attribuito pari a 96,66 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:

- a) offerta tecnica: punti 80 su 80,
b) offerta economica: punti 16,66 su 20 con un ribasso offerto pari al 2,61%,
per un valore globale di aggiudicazione pari ad 456.362,18, IVA esclusa, di cui
€ 441.962,18 per servizi ed € 14.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti
a ribasso.

La seduta virtuale si chiude alle ore 14.45.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

Manuela Filippini (Segretario verbalizzante)
