

SETTORE CUC E PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE N. 87 / 2023**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO ALA ANNI '80 (PADIGLIONE G) DEL CIMITERO NEL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA, CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE.**

**IL RESPONSABILE**

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 (per quanto ancora vigente);
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;
- il Decreto del Presidente n. 5 del 18/01/2022 avente ad oggetto "Conferma dell'attribuzione di responsabilità del Settore CUC e progettazione dal 01/02/2022 al 31/05/2024";

Premesso che ai sensi della convenzione Rep. n. 62/2018 il Servizio gare e contratti dell'Unione Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per i Comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo e Minerbio;

Richiamata la determinazione n. 11 del 18/01/2023 con la quale è stata avviata la procedura aperta telematica, mediante il sistema SATER per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento e ampliamento ala anni '80 (Padiglione G) del cimitero per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, per un valore globale presunto pari a € 1.468.397,01, IVA esclusa, di cui € 1.442.326,29 per lavori ed € 26.070,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che entro le ore 18.00 del 8/02/2023, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 30 offerte da parte dei seguenti operatori economici:



BOLOGNA

	Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
1	CONENNO COSTRUZIONI SRL	IT03561080718	San Severo	PI035975-23	03/02/2023 16:04
2	LA.CI. S.R.L.	IT02926260791	Crotone	PI036052-23	03/02/2023 16:43
3	EDIL.ART.	IT02923150425	Senigallia	PI037651-23	06/02/2023 13:25
4	COSTRUZIONI IMBROGNO S.R.L.	IT02601420785	Rose	PI038050-23	06/02/2023 16:08
5	META SRL	IT03541380360	Modena	PI038224-23	06/02/2023 17:54
6	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	IT01149150862	Leonforte	PI038902-23	07/02/2023 11:54
7	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	IT01603510627	Paolisi	PI039181-23	07/02/2023 13:21
8	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	IT04333740373	Bologna	PI039301-23	07/02/2023 15:02
9	HOUSE NATURAL S.R.L.	IT01369440522	Colle di Val d'Elsa	PI039361-23	07/02/2023 15:31
10	EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	IT03790280659	Valva	PI039415-23	07/02/2023 16:05
11	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. Esecutrice METALLEGNO S.R.L. - LE.II COSTRUZIONI SRL	IT03782970986	Puegnago del Garda	PI039487-23	07/02/2023 16:29
12	OLIVA S.R.L.	IT03749920363	Nonantola	PI039565-23	07/02/2023 17:01
13	KARINTIA S.R.L.	IT01782700668	Avezzano	PI039625-23	07/02/2023 17:31
14	STAR HOUSE S.R.L.	IT03019260276	Venezia	PI039641-23	07/02/2023 17:44
15	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	IT05880950729	Barletta	PI039913-23	08/02/2023 10:10
16	CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.	IT02023710383	Poggio Renatico	PI039948-23	08/02/2023 10:13
17	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	IT06025851210	Pomigliano d'Arco	PI040101-23	08/02/2023 10:39
18	PUGLIA LEGNAMI S.R.L.	IT02200500714	Apricena	PI040126-23	08/02/2023 10:55
19	I.C.E.E.D. S.R.L.	IT02352000695	Chieti	PI040197-23	08/02/2023 11:20
20	F E A S.R.L.	IT02764870362	Castelfranco Emilia	PI040289-23	08/02/2023 11:54
21	OMNIA SERVITIA S.R.L.	IT02058900693	Mozzagrogna	PI040411-23	08/02/2023 13:04
22	CLEA COSTRUZIONI S.R.L.	IT04121980280	Campolongo Maggiore	PI041005-23	08/02/2023 14:13
23	PETAS S.R.L.	IT03374880239	Colognola ai Colli	PI041051-23	08/02/2023 14:40
24	EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.	IT02409870611	Teano	PI041263-23	08/02/2023 16:42
25	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	IT02861450845	Agrigento	PI041275-23	08/02/2023 16:52
26	EDILTUR S.R.L.	IT03610740718	Sant'Agata di Puglia	PI041288-23	08/02/2023 17:05
27	EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	IT00737290346	Torrile	PI041293-23	08/02/2023 17:09
28	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice A.M.G. COSTRUZIONI SRL	IT02954820847	Favara	PI041297-23	08/02/2023 17:15
29	MEDIL S.R.L.	IT07640380726	Bitonto	PI041314-23	08/02/2023 17:32
30	PRIMA BASE S.R.L.	IT06238221219	Napoli	PI041344-23	08/02/2023 17:46

Dato altresì atto che:

- ai sensi dell'art. 11 del Disciplinare di gara, per la gara di che trattasi la Stazione Appaltante si è avvalsa del meccanismo dell'inversione procedimentale, in armonia con gli articoli 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e 1, comma 3 del D.L. n. 32/2019 e ss.mm.ii;
- nelle sedute di gara del 9/02/2023 e del 13/02/2023 si è provveduto:
  - all'apertura delle buste amministrative e inserimento esito provvisorio "ammessa ex art. 133 c. 8" sul sistema SATER;
  - all'apertura delle offerte economiche e verifica regolarità delle sottoscrizioni digitali;
  - al calcolo della della soglia di anomalia provvisoria, attestata al 19,988679%, ed elaborazione graduatoria provvisoria;
  - a verificare la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L. e C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. collocatisi primo e secondo classificato, nonché dai concorrenti EDILTUR S.R.L. e CESTARI COSTRUZIONI S.R.L. sorteggiati in base alle modalità previste dall'art. 11 del Disciplinare di gara, come risulta dal verbale n. 1 allegato al presente provvedimento;
  - tale verifica ha dato esito positivo per la totalità dei concorrenti esaminati;
- nella seduta del 15/02/2023, come risulta dal verbale n. 2 allegato al presente provvedimento si è provveduto a:
  - definire le ammissioni ed esclusioni dalla procedura;
  - rendere visibile la graduatoria finale derivante dal calcolo previsto dal comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte collocatesi al di sopra della soglia di anomalia, pari al 19,988679%;
  - formulare proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico EMMEGI COSTRUZIONI SRL risultato miglior offerente non anomalo, con sede a Teano (CE), con un ribasso pari al 19,967% rispetto alla base di gara, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 1.180.407,72, IVA esclusa, di cui € 1.154.337,00 per lavori ed € 26.070,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il RUP ha comunicato (Prot. n. 4079 del 23/02/2023) di ritenere i costi della manodopera indicati in offerta economica congrui rispetto al contenuto del contratto;

Ritenuto, pertanto, di approvare, le risultanze dei verbali di gara nn. 1 e 2 e di procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto;

Considerato inoltre che:

- sono state completate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte di EMMEGI COSTRUZIONI SRL, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
- agli atti è conservata tutta la documentazione relativa alle verifiche e in particolare la relazione interna prot. n. 4083/2023;

Ritenuto:

- di pubblicare entro 30 giorni l'esito di gara sul sito [www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it);
- di pubblicare, l'esito di gara sul profilo di committente all'indirizzo [www.terredipianura.it](http://www.terredipianura.it) e, successivamente alla stipula dei contratti, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su un quotidiano a maggiore diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale, con spesa a carico dell'Operatore economico aggiudicatario;
- di dare atto che il costo relativo alla pubblicazione sui quotidiani, pari ad € 267,00 oltre IVA per una abbinata, è stato impegnato con determinazione n. 48/2023 in favore di LEXMEDIA SRL, a seguito dell'affidamento del servizio di pubblicità legale (determinazione n. 963 del 20/12/2022);
- di dare atto che la spesa relativa alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pari ad € 481,14, è stata impegnata per l'anno 2023 con determinazione n. 48 del 7/02/2023;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

## **DETERMINA**

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. disporre l'aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento e ampliamento ala anni '80 (Padiglione G) del cimitero per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia, in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate negli allegati verbali che con il presente atto si approvano;
2. affidare il contratto a EMMEGI COSTRUZIONI SRL con sede a Teano (CE), con un ribasso pari al 19,967%, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 1.180.407,72 IVA esclusa, di cui € 1.154.337,00 per lavori ed € 26.070,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 1.180.407,72, IVA esclusa;
4. dare atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
5. dichiarare pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione;
6. pubblicare l'esito di gara sul profilo del Committente all'indirizzo [www.terredipianura.it](http://www.terredipianura.it), entro 30 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione sul sito [www.sitar.it](http://www.sitar.it) e, successivamente alla stipula del relativo contratto, sulla



# Terre di Pianura

UNIONE dei COMUNI

BOLOGNA

Gazzetta della Repubblica Italiana nonché su un quotidiano a maggiore diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale;

7. dare atto che la spesa relativa alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per l'anno 2023, è stata impegnata con determinazione n. 48 del 7/02/2023;
8. dare altresì atto che la spesa relativa alla pubblicazione sui quotidiani è stata impegnata con determinazione n. 48 del 7/02/2023 in favore di LEXMEDIA SRL di Roma, a seguito dell'affidamento del servizio di pubblicità legale effettuato con determinazione n. 963 del 20/12/2022;
9. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Granarolo dell'Emilia per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 28/02/2023

**IL RESPONSABILE**  
**FANTAZZINI SILVIA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO ALA ANNI '80 (PADIGLIONE G) DEL CIMITERO IN COMUNE DI GRANAROLO DELL’EMILIA CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE.**

VERBALE N. 1

In data 9/02/2023, mediante videoconferenza, si riunisce in seduta riservata il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Manuela Filippini – Istruttore Direttivo del Settore Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- con nota acquisita al Prot. n. 15 del 2/01/2023, integrata con nota prot. n. 1241 del 17/01/2023 il Comune di Granarolo dell’Emilia ha richiesto l’avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- con determinazione n. 11 del 18/01/2023 è stata indetta la procedura aperta, con modalità telematica attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna” (SATER), per l’affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 1.468.397,01, di cui € 26.070,72, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo;
- in data 20/01/2023 è stato pubblicato il bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, profilo di committente e osservatorio regionale SITAR-ER, nonché per estratto su un quotidiano a maggior diffusione nazionale e uno a maggior diffusione locale;
- la documentazione completa è stata pubblicata sulla piattaforma SATER;
- entro le ore 18.00 del 8/02/2023 termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le 30 offerte di seguito elencate:

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data ricezione</b>
1	CONENNO COSTRUZIONI SRL	IT03561080718	San Severo	PI035975-23	03/02/2023 16:04
2	LA.CI. S.R.L.	IT02926260791	Crotone	PI036052-23	03/02/2023 16:43
3	EDIL.ART.	IT02923150425	Senigallia	PI037651-23	06/02/2023 13:25
4	COSTRUZIONI IMBROGNO S.R.L.	IT02601420785	Rose	PI038050-23	06/02/2023 16:08
5	META SRL	IT03541380360	Modena	PI038224-23	06/02/2023 17:54
6	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	IT01149150862	Leonforte	PI038902-23	07/02/2023 11:54



# Terre di Pianura

UNIONE dei COMUNI

Area Servizi Generali - Settore Gare e Contratti

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data ricezione</b>
7	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	IT01603510627	Paolisi	PI039181-23	07/02/2023 13:21
8	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	IT04333740373	Bologna	PI039301-23	07/02/2023 15:02
9	HOUSE NATURAL S.R.L.	IT01369440522	Colle di Val d'Elsa	PI039361-23	07/02/2023 15:31
10	EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	IT03790280659	Valva	PI039415-23	07/02/2023 16:05
11	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. Esecutrice METALLEGNO S.R.L. - LE.IL COSTRUZIONI SRL	IT03782970986	Puegnago del Garda	PI039487-23	07/02/2023 16:29
12	OLIVA S.R.L.	IT03749920363	Nonantola	PI039565-23	07/02/2023 17:01
13	KARINTIA S.R.L.	IT01782700668	Avezzano	PI039625-23	07/02/2023 17:31
14	STAR HOUSE S.R.L.	IT03019260276	Venezia	PI039641-23	07/02/2023 17:44
15	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	IT05880950729	Barletta	PI039913-23	08/02/2023 10:10
16	CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.	IT02023710383	Poggio Renatico	PI039948-23	08/02/2023 10:13
17	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	IT06025851210	Pomigliano d'Arco	PI040101-23	08/02/2023 10:39
18	PUGLIA LEGNAMI S.R.L.	IT02200500714	Apricena	PI040126-23	08/02/2023 10:55
19	I.C.E.E.D. S.R.L.	IT02352000695	Chieti	PI040197-23	08/02/2023 11:20
20	F E A S.R.L.	IT02764870362	Castelfranco Emilia	PI040289-23	08/02/2023 11:54
21	OMNIA SERVITIA S.R.L.	IT02058900693	Mozzagrogna	PI040411-23	08/02/2023 13:04
22	CLEA COSTRUZIONI S.R.L.	IT04121980280	Campolongo Maggiore	PI041005-23	08/02/2023 14:13
23	PETAS S.R.L.	IT03374880239	Colognola ai Colli	PI041051-23	08/02/2023 14:40
24	EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.	IT02409870611	Teano	PI041263-23	08/02/2023 16:42
25	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	IT02861450845	Agrigento	PI041275-23	08/02/2023 16:52
26	EDILTUR S.R.L.	IT03610740718	Sant'Agata di Puglia	PI041288-23	08/02/2023 17:05
27	EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	IT00737290346	Torrile	PI041293-23	08/02/2023 17:09
28	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice A.M.G. COSTRUZIONI SRL	IT02954820847	Favara	PI041297-23	08/02/2023 17:15
29	MEDIL S.R.L.	IT07640380726	Bitonto	PI041314-23	08/02/2023 17:32
30	PRIMA BASE S.R.L.	IT06238221219	Napoli	PI041344-23	08/02/2023 17:46

- è stato previsto nel Disciplinare di gara, all'articolo 11, l'utilizzo dell'inversione procedimentale, in armonia con gli articoli 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e 1, comma 3 del D.L. n. 32/2019 e ss.mm.ii;
- il Presidente e il segretario verbalizzante, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso, il Presidente dà avvio alla seduta riservata alle ore 9.14.

Si procede all'apertura delle offerte amministrative e all'inserimento dell'esito provvisorio "Ammessa ex art. 133 comma 8", come previsto dalle regole procedurali della piattaforma SATER.

Si aprono, quindi, le offerte economiche e, verificata la presenza delle sottoscrizioni digitali, viene stilata la graduatoria provvisoria (**Allegato 1**). La soglia di anomalia, calcolata automaticamente dal sistema SATER in applicazione della formula di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, si attesta al 19,988679%.

In base alla graduatoria provvisoria, risultano primo e secondo concorrente collocatisi al di sotto della soglia di anomalia:

- EMMEGI COSTRUZIONI SRL – C.F. 02409870611 – ribasso offerto 19,967%
- C.L.P. COSTRUZIONI SRL – C.F. 06025851210 – ribasso offerto 19,369%

Si procede a sorteggiare, secondo una numerazione attribuita in base all'ordine decrescente di ribasso (**Allegato 2**), n. 2 concorrenti (il 5% arrotondato all'unità inferiore del totale dei concorrenti), utilizzando il Generatore di numeri casuali della Regione Emilia Romagna e indicando come seme generatore 10, come previsto dal Disciplinare di gara.

Vengono sorteggiati i seguenti operatori economici:

n. collocamento in graduatoria	Ragione Sociale
5	EDILTUR S.R.L.
29	CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.

Si procede, pertanto, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti collocatisi primo e secondo in graduatoria, nonché dai concorrenti previamente sorteggiati.

Si riassume di seguito l'esito della verifica:



<b>Documentazione amministrativa</b>	<b>EDILTUR S.R.L.</b>	<b>C.L.P. COSTRUZIONI SRL</b>
Modello I – Domanda di partecipazione	Presente e conforme a quanto richiesto	Presente e conforme a quanto richiesto
Modello II – Attestazione imposta di bollo	Presente e conforme a quanto richiesto	Presente e conforme a quanto richiesto
DGUE	Presente e completo	Assente (v. note seguenti)
Modello III – Dichiaraz. integrativa al DGUE	Presente e completa	Presente
MPMI	Si	Non specificato, dato da integrare con la presentazione del DGUE
PassOE	Presente e corretto	Presente e corretto
Garanzia provvisoria	Presente e corretta	Presente e corretta, ridotta al 20% con ISO 14001
Ricevuta contributo ANAC	Presente	Presente e corretto
SOA	Si	Si
Subappalto	Si	Non specificato, dato da integrare con la presentazione del DGUE
Avvalimento	No	Non specificato, dato da integrare con la presentazione del DGUE

<b>Documentazione amministrativa</b>	<b>EMMEGI COSTRUZIONI SRL</b>	<b>CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.</b>
Modello I – Domanda di partecipazione	Presente e conforme a quanto richiesto	Presente e conforme a quanto richiesto
Modello II – Attestazione imposta di bollo	Presente e conforme a quanto richiesto	Presente e conforme a quanto richiesto
DGUE	Presente e completo	Presente e completo
Modello III – Dichiaraz. integrativa al DGUE	Presente e completa	Presente e completa
MPMI	Si	Si
PassOE	Presente e corretto	Presente e corretto
Garanzia provvisoria	Presente e corretta	Presente e corretta
Ricevuta contributo ANAC	Presente e corretto	Presente e corretto
SOA	Si	Si
Subappalto	Si	Si
Avvalimento	No	No

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti sopra elencati, il Presidente rileva, per il concorrente C.L.P. COSTRUZIONI SRL, che manca il documento di gara unico europeo (DGUE), richiesto dall'art. 10 punto 3 del Disciplinare di gara; si rende necessario attivare soccorso istruttorio.

Altre eventuali incompletezze non essenziali (ad es. mancata compilazione dei campi del DGUE che chiedono se la documentazione sia disponibile elettronicamente) non vengono annotate in quanto non incidenti sulla correttezza delle dichiarazioni rese.

Il Presidente dispone l'invio, mediante il sistema SATER, della comunicazione di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 26 del Disciplinare di gara e rinvia a successiva seduta di gara per la verifica dell'integrazione pervenuta e il proseguimento delle operazioni di gara.

La seduta viene sospesa alle ore 10.39, dando atto che proseguirà successivamente alla ricezione della documentazione richiesta.

In data 13/02/2023 alle ore 14.30, si apre la seduta riservata per terminare l'esame della documentazione trasmessa dal concorrente C.L.P. COSTRUZIONI SRL (come da richiesta prot. n. 3127 del 9/02/2023 Registro di Sistema Sater PI041886-23, con scadenza entro le ore 12.00 del 14/02/2023).

Si dà atto che il concorrente C.L.P. COSTRUZIONI SRL, in data 10/02/2023 alle ore 16.45 registro di sistema PI044340-23, ha inserito nella piattaforma l'integrazione richiesta.

Il presidente di seggio dà atto che le integrazioni presentate sono complete ed esaustive; il concorrente presenta il DGUE correttamente compilato e sottoscritto, dal quale si evince la natura di MPMI, l'intenzione di non ricorrere ad avvalimento e l'intenzione di subappaltare le lavorazioni nei limiti di legge.

Il presidente di seggio, per le ragioni sopra esposte, dispone l'ammissione dei concorrenti verificati, come di seguito indicato:

- EMMEGI COSTRUZIONI SRL
- C.L.P. COSTRUZIONI SRL
- EDILTUR S.R.L.
- CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.

Il presidente di seggio dà quindi atto che non ci sono variazioni alla graduatoria provvisoria indicata nell'Allegato 1.

Dispone pertanto di convocare una seduta pubblica nella quale dichiarare le ammissioni e le esclusioni dalla procedura, comunicare la graduatoria finale e la soglia di anomalia definitiva.

La seduta si chiude alle ore 14.55.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

\_\_\_\_\_

Manuela Filippini (Segretario verbalizzante)

\_\_\_\_\_

### Allegato 1 – Graduatoria provvisoria

Fornitore	Rank	Ribasso %
EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.	1	19,967
C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	2	19,369
LA.CI. S.R.L.	3	18,181
COSTRUZIONI IMBROGNO S.R.L.	4	16,69
KARINTIA S.R.L.	5	16,65
CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO S.R.L. Esecutrice METALLEGNO S.R.L. - LE.IL COSTRUZIONI SRL	6	16,30
F E A S.R.L.	7	16,187
OMNIA SERVITIA S.R.L.	8	13,54
PETAS S.R.L.	9	13,00
PRIMA BASE S.R.L.	10	12,371
EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	11	11,55
META SRL	12	11,325
EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	13	10,55
CLEA COSTRUZIONI S.R.L.	14	8,54
CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.	15	7,331
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	16	3,811
CONENNO COSTRUZIONI SRL	Anomalo	24,011
EDIL.ART.	Anomalo	22,724
OLIVA S.R.L.	Anomalo	22,353
EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	Anomalo	22,304
EDILTUR S.R.L.	Anomalo	22,016
MEDIL S.R.L.	Anomalo	21,943
I.C.E.E.D. S.R.L.	Anomalo	21,916
HOUSE NATURAL S.R.L.	Anomalo	21,888
CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice A.M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo	21,81
EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	Anomalo	21,603
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	Anomalo	21,588
PUGLIA LEGNAMI S.R.L.	Anomalo	21,373
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	Anomalo	20,637
STAR HOUSE S.R.L.	Anomalo	20,00

**Allegato 2 – Numerazione attribuita per sorteggio  
(in base a ordine decrescente di ribasso)**

<b>n. attribuito per sorteggio</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Ribasso %</b>
1	CONENNO COSTRUZIONI SRL	24,011
2	EDIL.ART.	22,724
3	OLIVA S.R.L.	22,353
4	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	22,304
5	EDILTUR S.R.L.	22,016
6	MEDIL S.R.L.	21,943
7	I.C.E.E.D. S.R.L.	21,916
8	HOUSE NATURAL S.R.L.	21,888
9	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice A.M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	21,81
10	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	21,603
11	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	21,588
12	PUGLIA LEGNAMI S.R.L.	21,373
13	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	20,637
14	STAR HOUSE S.R.L.	20,00
15	EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.	19,967
16	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	19,369
17	LA.CI. S.R.L.	18,181
18	COSTRUZIONI IMBROGNO S.R.L.	16,69
19	KARINTIA S.R.L.	16,65
20	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. Esecutrice METALLEGNO S.R.L. - LE.IL COSTRUZIONI SRL	16,30
21	F E A S.R.L.	16,187
22	OMNIA SERVITIA S.R.L.	13,54
23	PETAS S.R.L.	13,00
24	PRIMA BASE S.R.L.	12,371
25	EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	11,55
26	META SRL	11,325
27	EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	10,55
28	CLEA COSTRUZIONI S.R.L.	8,54
29	CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.	7,331
30	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	3,811

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO ALA ANNI '80 (PADIGLIONE G) DEL CIMITERO IN COMUNE DI GRANAROLO DELL’EMILIA CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE**

VERBALE N. 2

In data 15/02/2023, mediante videoconferenza, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Manuela Filippini – Istruttore Direttivo del Settore Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- con nota acquisita al Prot. n. 15 del 2/01/2023, integrata con nota prot. n. 1241 del 17/01/2023 il Comune di Granarolo dell’Emilia ha richiesto l’avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- con determinazione n. 11 del 18/01/2023 è stata indetta la procedura aperta, con modalità telematica attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna” (SATER), per l’affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 1.468.397,01, di cui € 26.070,72, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo;
- in data 20/01/2023 è stato pubblicato il bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, profilo di committente e osservatorio regionale SITAR-ER, nonché per estratto su un quotidiano a maggior diffusione nazionale e uno a maggior diffusione locale;
- la documentazione completa è stata pubblicata sulla piattaforma SATER;
- entro le ore 18.00 del 8/02/2023 termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le 30 offerte di seguito elencate:

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data ricezione</b>
1	CONENNO COSTRUZIONI SRL	IT03561080718	San Severo	PI035975-23	03/02/2023 16:04
2	LA.CI. S.R.L.	IT02926260791	Crotone	PI036052-23	03/02/2023 16:43
3	EDIL.ART.	IT02923150425	Senigallia	PI037651-23	06/02/2023 13:25
4	COSTRUZIONI IMBROGNO S.R.L.	IT02601420785	Rose	PI038050-23	06/02/2023 16:08
5	META SRL	IT03541380360	Modena	PI038224-23	06/02/2023 17:54
6	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	IT01149150862	Leonforte	PI038902-23	07/02/2023 11:54



# Terre di Pianura

UNIONE dei COMUNI

Area Servizi Generali - Settore Gare e Contratti

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data ricezione</b>
7	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	IT01603510627	Paolisi	PI039181-23	07/02/2023 13:21
8	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	IT04333740373	Bologna	PI039301-23	07/02/2023 15:02
9	HOUSE NATURAL S.R.L.	IT01369440522	Colle di Val d'Elsa	PI039361-23	07/02/2023 15:31
10	EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	IT03790280659	Valva	PI039415-23	07/02/2023 16:05
11	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. Esecutrice METALLEGNO S.R.L. - LE.IL COSTRUZIONI SRL	IT03782970986	Puegnago del Garda	PI039487-23	07/02/2023 16:29
12	OLIVA S.R.L.	IT03749920363	Nonantola	PI039565-23	07/02/2023 17:01
13	KARINTIA S.R.L.	IT01782700668	Avezzano	PI039625-23	07/02/2023 17:31
14	STAR HOUSE S.R.L.	IT03019260276	Venezia	PI039641-23	07/02/2023 17:44
15	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	IT05880950729	Barletta	PI039913-23	08/02/2023 10:10
16	CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.	IT02023710383	Poggio Renatico	PI039948-23	08/02/2023 10:13
17	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	IT06025851210	Pomigliano d'Arco	PI040101-23	08/02/2023 10:39
18	PUGLIA LEGNAMI S.R.L.	IT02200500714	Apricena	PI040126-23	08/02/2023 10:55
19	I.C.E.E.D. S.R.L.	IT02352000695	Chieti	PI040197-23	08/02/2023 11:20
20	F E A S.R.L.	IT02764870362	Castelfranco Emilia	PI040289-23	08/02/2023 11:54
21	OMNIA SERVITIA S.R.L.	IT02058900693	Mozzagrogna	PI040411-23	08/02/2023 13:04
22	CLEA COSTRUZIONI S.R.L.	IT04121980280	Campolongo Maggiore	PI041005-23	08/02/2023 14:13
23	PETAS S.R.L.	IT03374880239	Colognola ai Colli	PI041051-23	08/02/2023 14:40
24	EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.	IT02409870611	Teano	PI041263-23	08/02/2023 16:42
25	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	IT02861450845	Agrigento	PI041275-23	08/02/2023 16:52
26	EDILTUR S.R.L.	IT03610740718	Sant'Agata di Puglia	PI041288-23	08/02/2023 17:05
27	EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	IT00737290346	Torrile	PI041293-23	08/02/2023 17:09
28	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice A.M.G. COSTRUZIONI SRL	IT02954820847	Favara	PI041297-23	08/02/2023 17:15
29	MEDIL S.R.L.	IT07640380726	Bitonto	PI041314-23	08/02/2023 17:32
30	PRIMA BASE S.R.L.	IT06238221219	Napoli	PI041344-23	08/02/2023 17:46

- è stato previsto nel Disciplinare di gara, all'articolo 11, l'utilizzo dell'inversione procedimentale, in armonia con gli articoli 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e 1, comma 3 del D.L. n. 32/2019 e ss.mm.ii;
- come da Disciplinare di gara, il seggio di gara in data 9/02/2023 e 13/02/2023 ha effettuato, in seduta riservata, l'apertura delle buste amministrative ed economiche, la verifica a campione della documentazione amministrativa, l'attivazione dei soccorsi istruttori, il calcolo della graduatoria finale e della soglia di anomalia definitiva;
- la presente seduta pubblica è stata convocata con comunicazione inserita nel sistema SATER il 13/02/2023, registro di sistema n. PI045578-23.

Tutto ciò premesso, il Presidente apre la seduta pubblica virtuale alle ore 11.22.

Il Presidente riassume brevemente le precedenti fasi di gara tenutasi nelle sedute di gara riservate come previsto dall'art. 11 del Disciplinare di gara:

- apertura delle buste amministrative e inserimento esito provvisorio "ammessa ex art. 133 c. 8" sul sistema SATER;
- apertura delle buste economiche e verifica regolarità delle sottoscrizioni digitali;
- calcolo della della soglia di anomalia provvisoria, attestata al 19,988679%, e elaborazione graduatoria provvisoria;
- sorteggio di n. 2 concorrenti da verificare in aggiunta al primo e secondo classificato nella graduatoria provvisoria;
- verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo e secondo classificato, EMMEGI COSTRUZIONI SRL e GLP COSTRUZIONI SRL, nonché dei concorrenti sorteggiati, EDILTUR SRL e CESTARI COSTRUZIONI SRL, con esito positivo.

In esito alle operazioni effettuate si dichiara l'ammissione di tutti i concorrenti partecipanti.

Si rende nota ai concorrenti la graduatoria finale e si comunica che, in esito all'applicazione della formula di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, la soglia di anomalia definitiva, calcolata automaticamente dal sistema SATER, si attesta al 19,988679%. A partire da questo momento, essendo conclusa la fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte, la soglia di anomalia calcolata diviene invariabile ai sensi dell'art. 95, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si determina, pertanto, l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, delle offerte che si collocano al di sopra della soglia, come da tabella allegata.

Si formula quindi proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico EMMEGI COSTRUZIONI SRL, miglior offerente non anomalo, con un ribasso del 19,967%, fatta salva la verifica da parte del RUP della congruità del costo della manodopera offerto, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. n. 50/2016.

La seduta si chiude alle ore 11.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

\_\_\_\_\_

Manuela Filippini (Segretario verbalizzante)

\_\_\_\_\_

### Allegato 1 – Graduatoria definitiva

Fornitore	Rank	Ribasso %
EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.	1	19,967
C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	2	19,369
LA.CI. S.R.L.	3	18,181
COSTRUZIONI IMBROGNO S.R.L.	4	16,69
KARINTIA S.R.L.	5	16,65
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. Esecutrice METALLEGNO S.R.L. - LE.IL COSTRUZIONI SRL	6	16,30
F E A S.R.L.	7	16,187
OMNIA SERVITIA S.R.L.	8	13,54
PETAS S.R.L.	9	13,00
PRIMA BASE S.R.L.	10	12,371
EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	11	11,55
META SRL	12	11,325
EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	13	10,55
CLEA COSTRUZIONI S.R.L.	14	8,54
CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.	15	7,331
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	16	3,811
CONENNO COSTRUZIONI SRL	Anomalo	24,011
EDIL.ART.	Anomalo	22,724
OLIVA S.R.L.	Anomalo	22,353
EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	Anomalo	22,304
EDILTUR S.R.L.	Anomalo	22,016
MEDIL S.R.L.	Anomalo	21,943
I.C.E.E.D. S.R.L.	Anomalo	21,916
HOUSE NATURAL S.R.L.	Anomalo	21,888
CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice A.M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo	21,81
EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	Anomalo	21,603
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	Anomalo	21,588
PUGLIA LEGNAMI S.R.L.	Anomalo	21,373
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	Anomalo	20,637
STAR HOUSE S.R.L.	Anomalo	20,00